



המסלול האקדמי
המכללה למינהל
להצלחה יש דרך

הזמנה להציע הצעות מחיר עבור שירותי שמירה ואבטחה במסלול האקדמי המכללה למינהל

מחלקת רכש	תחום
יוני 2016	מועד המסמך:

כל הזכויות שמורות
מסמך זה וכל המידע הכלול בו הנו רכוש של המסלול האקדמי המכללה למינהל.
אין להעתיק, לצלם או לעשות כל שימוש במסמך זה או בחלקים ממנו ללא קבלת רשות
בכתב מהמסלול.

מסמך א'

הזמנה להציע הצעות

1. המסלול האקדמי המכללה למינהל (להלן: "המזמינה" או "המסלול") מזמינה בזאת הגשת הצעות לאספקת שירותי שמירה ואבטחה בשטחי המזמינה בבשד' יצחק רבין 7 ראשון לציון (להלן: "השירותים") הכל כמפורט בנספח 2 לחוזה למתן שירותים (להלן: "החוזה").
2. התקשרות המזמינה עם המציע שהצעתו תיבחר (להלן: "נותן השירותים"), תהיה בחוזה בנוסח המצורף להזמנה זו. ההתקשרות בחוזה זה תהא התקשרות של קבלן עצמאי ולקוח ובשום שלב לא יתקיימו יחסי עובד מעביד בינו או בין מי מעובדיו או המועסקים על ידו לבין המזמינה.
3. הנכם מוזמנים בזה להגיש את הצעתכם לאספקת השירותים שבנדון. על ההצעה הכספית לכלול את כל הפרטים כדלקמן:
מחיר לשעת שמירה, בתוספת מע"מ. מחיר זה אמור לכלול כל השירותים, העלויות וההוצאות החלות על המציע, לרבות מאבטחים חמושים, שעות פיקוח, הפעלת כווננים והפעלת המוקד.
4. להזמנה זו מצורפים המסמכים המפורטים בהצעת המציע המצ"ב כמסמך ב', המהווים יחד את מסמכי ההזמנה להציע הצעות למתן שירותי שמירה ואבטחה (להלן: "מסמכי ההזמנה").
5. תקופת ההתקשרות עם נותן השירותים תחל ביום חתימת המזמינה על החוזה המצ"ב למסמכי ההזמנה, ותימשך 24 חודשים (להלן: "תקופת ההתקשרות"), אלא אם תודיע המזמינה לנותן השירותים 30 יום קודם לכן כי האריכה את תקופת ההתקשרות בהתאם לאופציה הנתונה לה לפי סעיף 5 לחוזה, למשך 12 חודשים נוספים (להלן: "תקופת האופציה").
6. אי תחולת דיני המכרזים
 - 6.1 מובהר ומודגש בזאת במפורש שעל הזמנה זו ועל ההליך כולו לא חלים דיני המכרזים, לרבות חוק חובת מכרזים, התשנ"ב 1992 ותקנות חובת המכרזים, התשנ"ג 1993 ו/או תקנות חובת המכרזים (התקשרויות של מוסד להשכלה גבוהה), תש"ע-2010.
 - 6.2 הליך זה מתפרסם על מנת שהמסלול יוכל להיערך לבחירת הצעה מתאימה ו/או לניהול מו"מ, בהתאם לשיקול דעתה המוחלט.
 - 6.3 המסלול שומר לעצמו את מלוא הזכויות הנתונות לו לפי כל דין במסגרת ניהול ההליך, ובכלל זאת במסגרת קביעת התנאים להשתתפות, בחירת ההצעה הזוכה כהצעה הנוחה ביותר למסלול, ניהול מו"מ עם מי מהמציעים ועם כל מציע בפני עצמו, וכן זכויותיה לקיום התמחרות, פיצול ההזמנה, קבלת הצעה כלשהי בשלמות או באופן חלקי בלבד, ולעניין זה אף קבלת אחת או יותר מההצעות, עם או בלי לנהל קודם מו"מ עם מי מהמציעים.

- 6.4 כמו כן שומר המסלול את הזכות לבטל ו/או לשנות את ההליך ו/או את תנאיו מכל טעם שהוא, עד למועד האחרון להגשת ההצעות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לרבות במקרה שהמסלול יבחר לבצע את מתן השירותים בעצמו ו/או באמצעות מי מטעמו.
- 6.5 אף לאחר בחירת ההצעה הזוכה – יהיה רשאי המסלול לנהל מו"מ עם הזוכה ולשנות במסגרת כך את תנאי ההתקשרות עמו, בהסכמה בין המסלול לזוכה.
- 6.6 אין באמור כדי לגרוע מיתר סמכויות המסלול, כמפורט להלן ו/או על פי כל דין או הסכם.
- 6.7 מובהר שבכל מקרה לא יושב תשלום הוצאות כלשהו למי מהמזעירים, גם במקרה של אי קבלת הצעותיהם ו/או של ביטול ההליך.

7 תנאי סף

רשאי להגיש הצעה מציע שימלא אחר כל תנאי הסף שלהלן, באופן מצטבר:

- 7.1 על המציע להיות בעל ניסיון של חמש שנים לפחות במתן השירותים בהיקף שירותים דומה או זהה לאלו הנדרשים במסגרת הזמנה זו, כשהן רצופות לתקופה שקדמה להגשת ההצעה.
- 7.2 מספר העובדים המועסקים ע"י המציע בפועל במתן שירותי שמירה במועד הגשת ההצעה, לא יפחת מ- 200 שומרים ו/או מאבטחים פעילים לסניף.
- 7.3 על המציע להיות בעל סניף באזור המרכז, כאשר בסניף מועסק מפקח מטעם המציע המהווה גורם אחראי מול המזמינה.
- 7.4 בסניף יפעל מוקד פעיל לאורך כל שעות היממה, לחילופין, על המציע להיות קשור בהסכם לקבלת שירותים מול מוקד משנה המופעל ע"י גורם אחר. במידה וחלופה זו מתקיימת, על המציע לצרף להצעתו את העתק ההסכם, בתוקף עד לתום תקופת ההתקשרות הנדרשת על פי הזמנה להציע הצעות זו.
- 7.5 על המציע לקיים הוראות חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס, שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדן), התשל"ו – 1976, בנוגע לשכר מינימום ולהעסקת עובדים זרים כדן.
- 7.6 להוכחת התנאים האמורים בסעיפים 7.1 עד 7.4 יחתום המציע על תצהיר מאושר כדן ע"י עו"ד, בנוסח המצורף כנספח א' למסמכי ההזמנה ועל התחייבות לתשלום זכויות סוציאליות לעובדיו בהתאם לנוסח המצורף כנספח ב' למסמכי ההזמנה ולאישור רו"ח על תשלומי עובדים בהתאם לנוסח המצורף כנספח ג' למסמכי ההזמנה.
- 7.7 על המציע להיות בעל רישיון קבלן שירות בענף השמירה והאבטחה מטעם משרד המסחר והתעשייה של מדינת ישראל. על המציע לצרף להצעתו צילום רישיון כאמור בר תוקף, בו מופיע בבירור מספר הרישיון.
- 7.8 מציע שהוא תאגיד יצרף להצעתו:
- 7.9

- א. תעודת התאגדות או תדפיס עדכני של תמצית הרישום המתנהלת לגביו בפנקס לפי דין ;
- ב. אישור רו"ח/עו"ד בדבר מורשי החתימה מטעמו.

ג. כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו-1976, לרבות אישור ניכוי מס במקור וניהול ספרים כדין.

7.10 על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית בהתאם לנוסח המצ"ב כנספח ד' למסמכי ההזמנה, בסך של 50,000 ₪ (חמישים אלף ₪) צמודה למדד המחירים לצרכן, שתהא תקפה החל ממועד הגשת ההצעה ועד ל-90 ימים לאחר המועד האחרון להגשת הצעות ("ערבות הצעה").

7.11 תצהיר המציע על אי הרשעה בגין העסקת עובדים זרים שלא כדין ואי הרשעה בגין תשלום שכר בניגוד לחוק - חתום כדין, בנוסח המצורף למסמכי ההזמנה.

7.12 במקרה בו תאריך המזמינה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, את המועד להגשת ההצעות, יהיה על המציע להאריך את תוקף הערבות הבנקאית בהתאם לדרישת המזמינה, ככל שתהיה כזו, כתנאי לדיון בהצעתו.

7.13 המציע השתתף במפגש קבלנים הנערך מטעם המזמינה כמפורט בסעיף 7 להלן. המציע יצרף להצעתו פרוטוקול סיור מציעים חתום על ידי מורשי החתימה אצלו.

7.14 המציע הינו בעל מחזור כספי בסך 30,000,000 ש"ח לשנה לפחות, בכל אחת משלוש השנים 2013, 2014, 2015. להוכחת התקיימות תנאי זה יצרף המציע אישור רואה חשבון.

7.15 המזמינה רשאית, אך לא חייבת, לבקש פרטים, אישורים, המלצות ומסמכים אחרים מן המציע במסגרת בדיקת הצעתו, לרבות השלמת פרטים וקבלת הבהרות וכן לברר פרטים בנוגע למציע ולטיב העבודות שבוצעו על ידו אצל צדדים שלישיים, לרבות הממליצים.

8 סיור קבלנים והליך הבהרות

- 8.1 **סיור קבלנים** במבנים ובחצרים, בקמפוס המסלול בראשון לציון, **ייעוד ביום 19.6.16 בשעה 11:00** נקודת מפגש: בניין יבילים 'א' – אגף התפעול (ליד שער 2).
- 8.2 על מציע המעוניין להשתתף במפגש **הקבלנים** להודיע על כך מראש למסלול באמצעות דוא"ל Efrathi@hdq.colman.ac.il. יש להודיע על שם החברה המציעה, שם הנציג ופרטי הקשר (טלפון, דוא"ל, נייד, פקס).
- 8.3 על מציע הסבור כי קיימת סתירה בין סעיפים שונים במסמכי הבקשה לפנות מראש בבקשות הבהרה לדואר אלקטרוני Efrathi@hdq.colman.ac.il.
- 8.4 שאלות או בקשות להבהרות בקשר למסמכי הזמנה זו יש להפנות בכתב למזמינה בהתאם לפרטים שבסעיף 8.2 לעיל, עד ליום 23.6.16 יש לוודא קבלת פניה שנשלחה בדוא"ל.
- 8.5 המזמינה שומרת לעצמה את הזכות שלא לענות של שאלה או בקשת הבהרה אם הגיע למסקנה כי אין היא עניינית. אם תחליט המזמינה כי יש מקום לענות על השאלה, היא תענה על השאלה בכנס המציעים ובפרוטוקול כתוב שיופץ לכל משתתפי הסיור (להלן – "הפרוטוקול").
- 8.6 על המציע יהיה לצרף להצעתו את הפרוטוקול, ככל שנשלח, כשהוא חתום על ידי מורשי החתימה אצלו - והדבר ייחשב כהסכמת המציע למובהר בו, כאילו נכלל במסמכים המקוריים של ההזמנה.

9. אופן הגשת הצעות

9.1 ניתן לרכוש את מסמכי ההזמנה להציע הצעות תמורת 500 ₪ (חמש מאות ₪) (שלא יוחזרו) באמצעות המחאה לפקודת המסלול האקדמי המכללה למינהל, וזאת במשרדי המזמינה – אגף תפעול ולוגיסטיקה, אצל גב' אתי עמרם, עד ליום 19.6.16 (פרט לימי ו') בין השעות 09:00-15:00.

9.2 מובהר בזאת כי המציע אינו רשאי בשום צורה ואופן לבצע כל שינוי, מכל סוג ומין שהוא, במסמכי ההזמנה להציע הצעות, לרבות כל הבהרה שפורסמה במסגרתו.

9.3 לא יהיה תוקף לכל שינוי או תוספת שיעשו במסמך כלשהו מהמסמכים, או כל הסתייגות לגביהם, בין על ידי תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי, או בכל דרך אחרת – והם אף עלולים לגרום לפסילת הצעה.

9.4 המזמינה רשאית לפסול הצעות אשר לא יצורפו אליהן המסמכים הדרושים להוכחת התקיימות תנאי הסף ו/או כל מסמך אחר הנדרש לצירוף.

9.5 המזמינה רשאית לבקש מכל מציע בכל שלב של ההזמנה להציע הצעות הבהרות בכתב או בעל-פה להצעה, כולה או מקצתה, ובלבד שלא יהיה בכך כדי לאפשר למציע לשנות את הצעתו או להעניק לו יתרון בלתי-הוגן על המציעים האחרים. ההבהרות יהיו חלק בלתי נפרד מן הצעה.

9.6 למזמינה שיקול דעת לדרוש ממציע השלמת מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים המתייחסים לדרישות המפורטות בהזמנה, לצורך בחינת עמידתו של המציע בדרישות המפורטות לעיל.

9.7 המזמינה רשאית, מנימוקים שירשמו, להורות על תיקון של פגם או טעות שנפלו בהצעה או להבליג על הפגם או הטעות, וזאת אם מצאה כי אין בכך כדי לפגוע בשוויון בין המציעים בהתאם לשיקול דעתה המותר על פי כל דין.

9.8 המזמינה רשאית להרחיב או לצמצם את היקף השירותים הנדרשים על פי הזמנה זו ו/או לפצלו בין מספר מציעים ו/או לבטלו על פי כל דין ו/או מסיבות ארגוניות, תקציביות, נסיבתיות, או אחרות, וזאת גם לאחר שיוכרו הזוכה, על פי שיקול דעתה הבלעדי וללא צורך בנימוק החלטתה, ללא הודעה מוקדמת וללא כל פיצוי.

9.9 כל הצעה שתוגש לא תחייב את המזמינה כל עוד לא נחתם חוזה בין הצדדים ע"י בעלי זכות חתימה בהתאם לנהלים המקובלים אצל המזמינה.

9.10 יש להגיש את הצעה אך ורק על גבי מסמך ב' - "הצעת המציע", ולצרף אליה את כל מסמכי ההזמנה כמפורט ב"רשימת מסמכים שיש לצרף להצעה" שלהלן, לרבות הערבות הבנקאית, כשהם חתומים על ידי המציע **בכל עמוד ועמוד**, וזאת במעטפה שעליה יירשם **"הצעה לאספקת שירותי שמירה"**, ללא ציון סימני זיהוי של המציע.

9.11 את הצעות יש לשלשל לתיבת הצעות שתוצב במשרדי המזמינה, במחלקת הרכש בקמפוס בראשון לציון, במעטפה סגורה וחתומה, לא יאוחר מיום 7.7.16 בשעה 15:00. הצעה שתגיע בפקס לא תיבדק ותיפסל על הסף.

הצעה שתגיע לאחר המועד האחרון להגשת הצעות, לא תובא לדיון ותיפסל על הסף.

10. לאחר הגשת הצעה

- 10.1 מציע ייחשב כמי שהצהיר שהצעתו תקפה למשך 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות.
- 10.2 במידה והמציע יחזור בו מהצעתו לאחר שזו הוגשה לידי המזמינה וטרם הודעת הזכייה תהיה המזמינה רשאית לחלט את הערבות הבנקאית לטובתה.

11. לאחר הזכייה

- 11.1 הודיעה המזמינה למציע על זכייתו, תיחשב הצעתו כתקפה וכמחייבת עד לחתימת המזמינה על החוזה עימו ועד בכלל.
- 11.2 הזוכה יחתום מול המזמינה על גבי שני עותקים מהחוזה המצ"ב כמסמך ג' למסמכי ההזמנה, בחתימות מלאות **תוך 7 ימים** לכל היותר ממועד קבלת הודעת הזכייה, וכשהחתימה מאושרת ע"י עו"ד כדין.
- 11.3 לא יאוחר מ-7 ימים ממועד מתן ההודעה על הזכייה :
- (1) ערבות ביצוע בסך 50,000 ₪ (חמישים אלף ₪), שתהיה צמודה למדד המחירים לצרכן הידוע במועד החתימה על החוזה, ותהא תקפה מיום קבלת הודעת הזכייה ועד 25 חודשים לאחר מועד זה, בנוסח המצ"ב **כנספת 4 לחוזה**.
- (2) אישור עריכת ביטוח חתום על ידי מבטח או אישור עקרוני מחברת הביטוח בנוסח המצ"ב **כנספת 3 לחוזה**.
- 11.4 לא נחתם חוזה, על צירופיו ונספחיו, על ידי הזוכה במועד הנקוב בסעיף 11.2 לעיל, ו/או הזוכה לא צירף ערבות לביצוע חתומה ואישור קיום ביטוח במועד הנקוב לעיל – תהא המזמינה רשאית לחלט את הערבות הבנקאית שצורפה להצעתו ולבטל את זכייתו של מציע זה, וזאת בנוסף לכל סעד אחר שבידי המזמינה על פי כל דין.
- 11.5 עם התקבל מלוא המסמכים האמורים לעיל - תוחזר לזוכה הערבות הבנקאית שהוגשה על ידו יחד עם הצעתו, כאמור לעיל.
- 11.6 המזמינה שומרת לעצמה את הזכות להחזיק ברשותה את ערבויותיהם של מציעים שלא זכו 90 ימים לאחר סיום הליכי ההזמנה להציע הצעות, וזאת למקרה שבו ייווצר צורך להכריז על מציע כזוכה עקב ביטול זכייתו של מציע אחר.

12 שונות

- 12.1 המזמינה אינה מחויבת לקבל את הצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא והכרעה זו נתונה לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של המזמינה.
- 12.2 המזמינה שומרת לעצמה זכות לבטל הזמנה זו בכל שלב הימנו, וזאת בהתאם לשיקול דעתה.

12.3 המזמינה תיחשב כמי שהתחייבה כלפי הזוכה רק לאחר שחתמה מצידה על החוזה לביצוע העבודה על ידי מורשי החתימה בה, ועל ידם בלבד. כל מסמך ו/או אמירה ו/או החלטה אחרת של גוף ו/או אדם כלשהו אצל המזמינה - לא יחייבוה באופן כלשהו.

בכבוד רב,

המסלול האקדמי המכללה למינהל

אישור המציע

אנו, הח"מ, _____, נושא ת.ז. _____, ו- _____, נושא ת.ז. _____, מצהירים בזאת כי קראנו את כל האמור לעיל, כי אנו מבינים את כל האמור בו וכי אנו מסכימים לכל תנאיו.

מורשה חתימה 1:

שם: _____.

חתימה: _____.

תאריך: _____.

_____ חתימה

מורשה חתימה 2:

שם: _____.

חתימה: _____.

תאריך: _____.

_____ חתימה

אישור רו"ח/עו"ד

אני הח"מ, _____, המשמש כעו"ד/רו"ח של המציע כהגדרתו בהסכם זה, מאשר כי המציע היא חברה פעילה ורשומה לפי פקודתאחוק החברות (נוסח חדש), וכי מורשי החתימה שלה לצורך חתימה על הסכם זה הם _____ נושא ת.ז. _____ ו- _____ נושא ת.ז. _____, וכי הנ"ל חתמו בפניי בהתאם למסמכי ההתאגדות של המציע ובהתאם להחלטה בת תוקף שקיבל המציע כדין ואשר אושרה כדין.

ולראיה באתי על החתום,

_____ תאריך:

_____ עו"ד/רו"ח

נספח א' – תצהיר שמירת זכויות עובדים והעדר הרשעות

אנו, החתומים מטה _____ ח.פ. _____ (להלן: "המציע"),
באמצעות מורשה/י חתימה מטעם המציע ה"ה _____ נושא/י ת.ז. _____,
לאחר שהוזהרנו כי עלינו לומר את האמת וכי נהיה צפויים לעונשים
הקבועים בחוק אם לא נעשה כן, מצהירים בכתב כדלקמן:

1. אני תושב ישראל.
 2. בהיותי משמש בתפקיד _____ במציע, הריני מצהיר כי המציע בעל
ניסיון של למעלה משלוש שנים במתן שירותי שמירה ואבטחה בהיקף שירותים דומה
לזה הנדרש בהזמנה להציע הצעות זה בשלוש השנים האחרונות טרם הגשת הצעתנו
זו.
 3. הריני לאשר כי למציע לפחות סניף אחד באזור המרכז כאשר בסניפים במרכז קיים
מוקד פעיל במשך כל שעות היממה.
 4. בנוסף, הריני לאשר כי מספר המועסקים ע"י המציע בפועל במתן שירותי שמירה
במועד הגשת ההצעה, הינו למעלה מ- 200 שומרים ו/או מאבטחים פעילים לסניף.
 5. המציע ו/או "בעל שליטה" (לעניין זה, שליטה כהגדרתה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-
1968) ו/או "בעל זיקה", כמשמעותו בחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול
חשבונות, תשלום חובות מס, שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדון), התשל"ו –
1976, (להלן: "בעל זיקה") (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים"), מקיימים את
הוראות חוק עסקאות גופים ציבוריים, בנוגע לשכר מינימום ולהעסקת עובדים זרים
כדון ובנוגע להוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לחוק להגברת האכיפה
של דיני העבודה, התשע"ב-2011, והמציע ו/או בעל שליטה ו/או בעל הזיקה לא נקנסו
ולא הורשעו ביותר משתי עבירות על חוקי העבודה האמורים לעיל ו/או בעבירות שיש
עמן קלון, ואם הורשעו ביותר משתי עבירות- במועד ההתקשרות חלפו שלוש שנים
לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
 6. (חובה לסמן X במשבצת המתאימה)
 בשלוש השנים שקדמו למועד הגשת ההצעה לא הוטלו על הספק ו/או בעל שליטה בו ו/או על בעל
זיקה אליו קנסות ו/או עיצומים כספיים בשל יותר משש הפרות של דיני העבודה.
מבלי לגרוע מהאמור בהצהרה לעיל, יפורטו להלן קנסות ו/או עיצומים כספיים אשר הוטלו על
המציע, ככל שהוטלו, בגין מה ניתנו ומועדים, אשר הוטלו על המציע ו/או בעל שליטה בו ו/או
בעל זיקה בשל הפרת דיני העבודה בשלוש השנים שקדמו למועד הגשת ההצעה:
-
7. (חובה לסמן X במשבצת המתאימה)

- המציע ובעלי השליטה בו (בסעיף זה, "בעל שליטה כמשמעותו בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981) וחברות אחרות בשליטת מי מבעלי השליטה (אם קיימות) לא הורשעו בהרשעות פליליות בגין הפרת דיני עבודה.
 - המציע ובעלי השליטה בו וחברות אחרות בשליטת מי מבעלי השליטה (אם קיימות) הורשעו בהרשעות פליליות בגין הפרת דיני עבודה ב 3 השנים האחרונות. פירוט העברות הפליליות ב 3 השנים האחרונות:
-

8. (חובה לסמן X במשבצת המתאימה)

- על המציע ובעלי השליטה בו (בסעיף זה, "בעל שליטה כמשמעותו בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981) וחברות אחרות בשליטת מי מבעלי השליטה (אם קיימות) לא הוטלו קנסות על ידי מפקח עבודה שמונה לפי סעיף 5 לחוק העבירות המינהליות, התשמ"ו-1985, בשנה שקדמה למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז בשל יותר משני קנסות בשל הפרת דיני העבודה:
 - על המציע ובעלי השליטה בו (בסעיף זה, "בעל שליטה כמשמעותו בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981) וחברות אחרות בשליטת מי מבעלי השליטה (אם קיימות) הוטלו קנסות על ידי מפקח עבודה שמונה לפי סעיף 5 לחוק העבירות המינהליות, התשמ"ו-1985, בשנה שקדמה למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז בשל יותר משני קנסות בשל הפרת דיני העבודה:
- להלן יפורטו הקנסות אשר הוטלו ע"י מפקח עבודה כאמור במהלך השנה שקדמה למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז
-

9. כמו כן, הנני מצהיר כי המציע ממלא אחר כל הוראות חוק ו/או דין הקיימים במדינת ישראל ביחס להעסקת עובדים, לרבות הסכמים הקיבוציים הרלוונטיים לענף, צווי הרחבה וחוקי המס החלים על המציע כמעסיק לצורך אספקת העבודה או השירותים שבנדון, ולרבות החוקים הבאים:

- חוק שירות התעסוקה, התשי"ט-1959;
- חוק שעות עבודה ומנוחה, התשי"א-1951;
- חוק דמי מחלה, התשל"ו-1976;
- חוק חופשה שנתית, התשי"א-1950;
- חוק עבודת נשים, התשי"ד-1954;
- חוק שכר שווה לעובד ולעובדת, התשכ"ו-1965;
- חוק עבודת הנוער, התשי"ג-1953;
- חוק החניכות, התשי"ג-1953;
- חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה) התשי"א-1951;
- חוק הגנת השכר, התשי"ח-1958;
- חוק פיצויי פיטורים, התשכ"ג-1963;
- חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), התשנ"ה-1995;

- חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 ;
- חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב-2002.
- חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו-1996.
- החוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011.
- חוק העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים, התשע"ג-2013, צו העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים, התשע"ג – 2013.

10. הנני מצהיר ומתחייב להעמיד לרשות עובדיי מנגנון לבירור תלונות שעניינן בהפרת זכויותיהם הסוציאליות בעבודה בהתאם לנדרש לפי חוק, וליידע את עובדיי בדבר מנגנון זה ודרכי הגשת תלונה ואופן בירורה.

חתימה וחותמת מציע

תאריך

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד, מ.ר. _____, מאשר, כי ביום _____, הופיע בפני ת.ז. _____, המורשה לחתום בשם המציע ולאחר שהזהרתי אותו כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן - הצהיר בפני על נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

עו"ד

נספח ב' - התחייבות לתשלום זכויות סוציאליות

אני הח"מ _____, נושא ת.ז. _____, מורשה החתימה מטעם _____ (להלן: "נותן השירותים") מצהיר בזאת, כי אם תבחר הצעתנו, אבצע באופן שוטף וקבוע את כל ההפרשות הסוציאליות הנדרשות לפי חוק, לרבות לפי כל הסכם ו/או צו הרחבה, ו/או נוהג בענף השמירה.

הנני מצהיר כי שמי הוא _____, כי החתימה המופיעה מטה היא חתימתי וכי תוכן הצהרתי זו, אמת.

שם המצהיר + חתימה

תאריך

אימות חתימה

אני הח"מ _____, עו"ד, מ.ר. _____, מאשר, כי ביום _____, הופיע בפני ת.ז. _____, המורשה לחתום בשם נותן השירותים ולאחר שהזהרתי אותו כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן - הצהיר בפני על נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

שם

חותמת וחתימה

תאריך

נספח ג' – אישור רו"ח על תשלומי עובדים

אני הח"מ רו"ח _____ כתובת _____ המבקר
את _____ שמספרו ח.פ. _____ (להלן: "המציע"), מאשר בזאת, כי המציע
שילם בקביעות בשלוש השנים האחרונות, לכל עובדיו כמתחייב מחוקי העבודה, צווי ההרחבה,
ההסכמים הקיבוציים וההסכמים האישיים החלים עליו, במידה שחלים עליו, ובכל מקרה לא פחות
משכר מינימום כחוק ותשלומים סוציאליים כנדרש.

_____ חתימה

_____ תאריך

_____ שם רו"ח

נספח ד' – נוסח ערבות בנקאית לקיום ההצעה

ערבות בנקאית

תאריך: _____

לכבוד
המסלול האקדמי המכללה למינהל מיסודה של הסתדרות הפקידים בת"א חברה לתועלת הציבור בע"מ
ראשון לציון

א.ג.נ.

הנדון: כתב ערבות בנקאית אוטונומית מס' _____

1. על פי בקשת _____ (להלן – המבקש) אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של 50,000 ₪ (חמישים אלף ₪) (להלן – סכום הערבות) שתדרשו מאת המבקש במסגרת הצעתו לאספקת **שירותי שמירה ואבטחה בקמפוס המסלול האקדמי המכללה למינהל בראשון לציון.**

סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שמתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן – הלשכה), באופן הבא:

"המדד החדש" - יהיה המדד האחרון אשר יפורסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה לפני ביצוע תשלום הערבות בפועל.

"המדד הבסיסי" - מדד יום מאי 2016 שמתפרסם ב- 15.6.16.

"תנודות במדד" - ההפרש בין המדד החדש למדד הבסיסי.

3. לפי דרישתכם הראשונה, לא יאוחר משבעה ימים מתאריך קבלת דרישתכם על ידינו אנו נשלם לכם כל סכום עד לסכום הערבות, בתוספת הפרשי התנודות במדד, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש.

4. ערבות זו הינה בלתי חוזרת ותישאר בתוקפה עד ליום 7.10.16 (כולל) בלבד.

5. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנקוב בסעיף 4 לעיל.

6. מוצהר בזאת, כי חילוטה של חלק מהערבות לא יגרע מתוקפה והיא תקפה לגבי יתרת הסכום שלא חולט.

בכבוד רב,

נספח ה' – לקוחות

על המציע לפרט על פי הטבלאות להלן ניסיונו במתן שירותים דומים בתחום האבטחה והשמירה, כמו גם פירוט אודות פרטי המוסד והממליצים במוסד עבורו ביצע שירותים אלו.

אם המציע סיפק שירותים כאמור ליותר מ-5 לקוחות ב-3 השנים האחרונות, עליו לפרט את 5 הלקוחות שלהם סיפק שירותים בהיקף הכספי הגדול ביותר.

רשימת לקוחות לשנת 2013

שם המוסד	מועד תחילת ההתקשרות	מועד סיום ההתקשרות	היקף השירות (מספר שעות ממוצע לחודש)	שם הממליץ+תפקידו	טל נייד/משרד

רשימת לקוחות לשנת 2014

שם המוסד	מועד תחילת ההתקשרות	מועד סיום ההתקשרות	היקף השירות (מספר שעות ממוצע לחודש)	שם הממליץ+תפקידו	טל נייד/משרד

רשימת לקוחות לשנת 2015

שם המוסד	מועד תחילת ההתקשרות	מועד סיום ההתקשרות	היקף השירות (מספר שעות ממוצע לחודש)	שם הממליץ+תפקידו	טל נייד/משרד

נספח ו' – אישור רוי"ח לגבי מחזור שנתי

אני הח"מ רוי"ח _____ כתובת _____ המבקר _____
את _____ שמספרו ח.פ. _____ (להלן: "המציע"), מאשר בזאת, כי מחזור
ההכנסות השנתי של המציע בכל אחת מהשנים 2012, 2013 ו-2014 עלה על 30,000,000 ₪ (שלושים
מיליון ₪).

_____ חתימה

_____ תאריך

_____ שם רוי"ח

נספח ז – מפרט טכני

נותן השירותים יעסיק מפקח מטעמו אשר יערוך ביקורות פתע למאבטחים אחת לשבועיים בתאום עם מנהל הביטחון של המזמינה וירשום דוח מפורט לגבי ממצאי הביקורת. נותן השירותים ידאג למאבטחים מחליפים בעתודה שיעברו את ההדרכה המתאימה לדרישות הקמפוס (כפי שיש למאבטחים הקבועים).

1. שעות שמירה בשערים:

א. שער 1

ימים א' עד ה'

מאבטח חמוש

20:30 – 7:00

יום ו'

מאבטח חמוש

13:00 עד 07:00

ב. שער 2

מאבטח 24/7 (בימי חול משעה 06:00-22:00 ומיום שישי משעה 06:00 עד השעה 14:00 מאבטח **חמוש**, מיום ראשון עד יום חמישי משעה 22:00 עד השעה 06:00 מאבטח **לא חמוש** יום שישי משעה 14:00 עד יום ראשון בשעה 06:00 מאבטח **לא חמוש**

ג. שער 4

ימים א' עד ה' 6:30 – 21:00 **מאבטח חמוש**

יום ו' 06:30 – 14:00 **מאבטח חמוש**

ד. סייר- חמוש

יום א' עד יום ה' 15.30 - 22.00

יום ו' משעה 08.00 - 15.00

2. במתחם המכללה קיימת כניסה לרכב ספקים משער 5. השער אינו מאויש אך הכניסה מבוקרת ע"י מצלמה ומאבטח משער 4.

3. המאבטח יהיה דובר עברית (קריאה וכתובה)

4. המאבטח יהיה בעל הסמכה / רישיון לשאת נשק אישי מטעם נותן השירותים.

5. על המאבטח להתייצב בכל משמרת עם הציוד להלן:

תעודת מאבטח, מדים של חברת האבטחה, כובע בסימון מאבטח, תג זיהוי הנושא את שמו, נשק/ אקדח שיסופק ע"י חברת האבטחה, 2 מחסניות, נרתיק לאקדח, שרוך לאקדח, מכשיר בדיקה מגנומטר.

6. לפני כל תחילת משמרת על המאבטח לבצע בקרת ציוד כדלקמן:

תקינות מכשיר טלפון שולחני/משרדי, מכשיר טלפון סלולרי, שיש בידיו מפתחות "מאסטר" לכל הקמפוס, תיק עזרה ראשונה, מכשיר דיפיברלטור (מכשיר החייה), גז פלפל, נוהל שמירה ואבטחה, פנס תקין, מגנומטר וספר מבצעים.

7. ביצוע פיקוח ובקרה של באי הקמפוס, כבודה וציוד בכניסה למתחם הקמפוס.

8. בקשה להצגת ובדיקת רישיון נשק בר תוקף של אזרחים חמושים בנשק, לחיילים – תעודת חייל.

חל איסור לפרוק נשק בכניסה ובמתחם הקמפוס. המאבטח רשאי עפ"י שיקול דעתו לאסור כניסתו של אדם חמוש למתחם הקמפוס.

על המאבטח של משמרת הלילה לבצע סריקות ועדכון בסיוורית מידי שעה כדלקמן:

- א. חובה שכל סיור יחל משער 2 וכן החתמת סיורית משער זה.
- ב. החתמת סיורית ב 22 אזורים שונים ברחבי הקמפוס.
9. בקמפוס קיימים נהלי שמירה ואבטחה ונהלי התמודדות במצבי חירום. על המאבטחים לפעול בהתאם להוראות מחייבות אלו המתעדכנות מעת לעת.
10. סריקה ונעילת מבנים :
- א. עם סיום עבודות הנקיון של משמרת לילה, על המאבטח לבצע סריקות בתוך המבנים.
- ב. לאחר מכן לדרוך את מערכות האזעקה, לבצע כיבוי אורות מרכזי ולנעול את הבניינים.
- ג. במקרים של תקלות עליו להודיע למנהל הבטחון – במקרה חרום לדווח מיידית, בתקלות שיגרתיות יש למלא טופס ולהעבירו למנהל הבטחון.
11. נותן השירותים מתחייב לספק מאבטחים נוספים חמושים ושאינם חמושים לפי דרישה מיוחדת בזמן אירועים בקמפוס.
12. באחריות נותן השירותים לדאוג להדרכה, תדרוך וחתימה של המאבטח על קבלת הנחיות בטיחות ובטחון, כללי התנהגות בשעת חרום, שריפה, נפילת טילים, אירוע פח"ע וכדומה .
13. באחריות נותן השירותים לדאוג להדרכה והכרת אמצעי כיבוי אש, מערכת בקרה ואתראה כולל מיקום של המערכות בקמפוס.
14. מנהל הבטחון של המסלול האקדמי רשאי בכל עת, על פי שיקול דעתו המוחלט, לדרוש מאת נותן השירותים בהודעה בכתב להחליף עובד מעובדיו. נותן השירותים ימלא את הדרישה ויחליף את העובד תוך יומיים ממועד הדרישה.
15. נותן השירותים יתדרך את המאבטחים בדבר הנהלים הרלוונטיים לאספקת השירותים, לרבות נהלים העוסקים בהכרה וזיהוי אמצעי חבלה והפעולות שיש לנקוט בעת גילויים, ביצוע פיקוח בכניסות וביצוע בדיקת כבודה, הכרת אמצעי כיבוי אש, מערכת בקרה והתראה ותרגול הפעלתם, והתנהגות בעת פיגוע חבלני.
16. נותן השירותים יעסיק מפקח מטעמו, אשר יערוך ביקורת פתע למאבטחים, לפחות אחת לשבוע, בתיאום מראש עם מנהל הביטחון של המסלול האקדמי. המפקח ירשום דו"ח על הביקורת שערך ונותן השירותים יעביר לנציג המכללה העתק מהדו"ח.
17. המזמין רשאי לדרוש מנותן השירותים, בתדירות של אחת ל-3 חודשים, להמציא לו אישור מטעם רואה החשבון של הקבלן על כך שהקבלן משלם למאבטחים שכר בהתאם להתחייבויותיו על פי החוזה.
18. נותן השירותים יעביר מעת לעת עפ"י דרישה למנהל הבטחון את פרטי המאבטחים, העתקים של תלושי השכר, דיווחי שעות, כרטיסי נוכחות.
19. כל מאבטח חדש שמגיע יקבל תדרוך ע"י מנהל הביטחון של המזמין ויחתום על טופס מתאים.
20. מאבטחים המיועדים לעתודה הקבועה יעברו הדרכה וראיון אצל מנהל הביטחון של המסלול האקדמי.
21. באחריות נותן השירותים להציב על חשבונו כספות לנשקים של המאבטחים ככל שידרש ובחדר יעודי קיים הכולל מערכת התראה בפני פריצה המחוברת ישירות למוקד חימוני מאוייש אצל נותן השירותים.

מסמך ב'
הצעת נותן השירותים

לכבוד
המסלול האקדמי המכללה למינהל

שד' יצחק רבין 7

ראשון לציון

(להלן: "המזמינה")

אנו, הח"מ, _____, מתכבדים להגיש בזה למזמינה את הצעתנו המצ"ב למתן שירותי שמירה ואבטחה בקמפוס המזמינה ואנו מצהירים, מאשרים ומתחייבים בזאת כדלקמן:

1. קראנו בעיון ובדקנו בקפדנות את כל המסמכים המפורטים לעיל ולהלן והעתידים כולם יחד להוות חוזה, על כל מסמכיו ונספחיו (להלן: "**מסמכי ההזמנה**"), הבנו את תוכנם, ואנו מתחייבים - אם המזמינה תבחר להתקשר עמנו בחוזה - ליתן את מלוא שירותי השמירה והאבטחה של המזמינה בהתאם לדרישותיה.

2. מסמכי ההזמנה המצורפים להצעתנו זו הינם כדלקמן:

מסמך א' - הזמנה להציע הצעות.

מסמך ב' - הצעתנו זו על נספחיה.

מסמך ג' - החוזה.

3. אנו מצרפים בזה להצעתנו את המסמכים המפורטים ברשימת מסמכי ההזמנה להציע הצעות, לרבות:

לסמן צורף	אם	רשימת המסמכים שיש לצרף להצעה (חתומים)
		תעודת רישום תאגיד
		אישור עו"ד / רו"ח על מורשי חתימה בתאגיד
		תצהיר המציע על אי הרשעה בגין העסקת עובדים זרים שלא כדין ואי הרשעה בגין תשלום שכר בניגוד לחוק והעדר הרשעות - חתום כדין, בנוסח המצורף כנספת א' למסמכי ההזמנה.
		התחייבות המציע לתשלום זכויות סוציאליות בנוסח המצ"ב כנספת ב' למסמכי הזמנה.
		אישור רו"ח על תשלומי עובדים בשלוש השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת ההצעה בנוסח המצ"ב כנספת ג' למסמכי הזמנה.

אישור תקף בדבר ניהול ספרים, וכל אישור אחר הנדרש לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום מס), תשל"ו – 1976.	
ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית בהתאם לנוסח המצ"ב כנספח ד' למסמכי ההזמנה , בסך של 50,000 ₪ (חמישים אלף ₪)	
רשימת לקוחות של המציע בשלוש השנים האחרונות שקדמו להגשת הצעתו בנוסח המצ"ב כנספח ה' למסמכי הזמנה.	
עותק חתום על ידי המציע של כל תשובות ההבהרה שניתנו ושל פרוטוקול סיור מציעים.	
אישור רו"ח בדבר מחזור הכנסות שנתי.	
צילום רישון בר תוקף מאת משרד התמ"ת לפעול כקבלן שירות בענף השמירה והאבטחה.	

4. ידוע לנו כי המזמינה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי, להוסיף מסמכים נוספים למסמכי ההצעה ו/או לשנות את המסמכים הקיימים.
5. נמצאים ברשותנו הנספחים אודות השירותים אותם אנו נדרשים ליתן למזמינה ואנו רואים אותם כחלק בלתי נפרד ממסמכי הזמנה זו, ומתחייבים לבצע את העבודות בהתאם לדרישות המפורטות בהם.
6. לפני הגשת הצעתנו זו בחנו היטב את מסמכי ההזמנה, הבנו את כל צרכי המזמינה ודרישותיה, לרבות כל הגורמים העשויים להשפיע על מתן השירותים בקמפוס המזמינה, ביקרנו במקומות המיועדים למתן השירותים, למדנו להכיר את התנאים השוררים בהם, שעות הפעילות, שעות העומס, בדקנו היטב את כל דרכי הגישה אליהם, המבנים הקיימים בהם והפעילות הלימודית והמשרדית המתנהלת שם, וקיבלנו מנציגי המזמינה ומכל יתר הגורמים את כל ההסברים אשר ביקשנו לקבל.
7. לקחנו בחשבון את כל האמור בהזמנה, לרבות כל המידע המפורט במסמכי ההזמנה להציע הצעות וכל נתון משפטי, ניהולי, תפעולי או עסקי לצורך מתן הצעתנו זו ולביצוע מכלול התחייבויותינו על פי ההזמנה להציע הצעות.
8. מוסכם עלינו כי כל מידע אשר נמסר במסגרת מסמכי ההזמנה להציע הצעות, ניתן על פי מיטב ידיעתה של המזמינה, אולם בכל מקרה החובה לבחינת המידע האמור לצורך מתן השירותים בהתאם לנדרש במסמכי ההזמנה מוטל על המציע באופן בלעדי. אין במסירת המידע כאמור על ידי המזמינה כדי להטיל עליה אחריות כלשהי ו/או לגרוע ו/או לפגוע בהתחייבות כלשהי מהתחייבויותינו במסגרת מסמכי ההזמנה להציע הצעות.
9. אנו מצרפים בזה להצעתנו את כל מסמכי ההצעה כשהם חתומים על ידינו בכל עמוד ועמוד.

10. ידוע לנו ואנו מסכימים לכך שהמזמינה אינו מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או איזו הצעה שהיא, ואנו מוותרים בזאת על כל טענה בקשר לכך.

11. ידוע לנו ואנו מסכימים לכך שבשיקוליה אם לקבל או לדחות הצעה כלשהי זכאית המזמינה להביא בחשבון כל גורם ושיקול שיראה בעיניה, ואנו לא נהיה רשאים לבקש הסברים כלשהם לגבי שיקוליה, לערער על השיקולים האמורים או לטעון טענות נגדם.

12. אנו מתחייבים לבצע את מכלול השירותים הנדרשים במסגרת התקשרות זו, בהתאם לדרישות מסמכי ההזמנה והחוזה.

15. אנו מוותרים מראש ונהיה מנועים מלהעלות כל טענה, דרישה או תביעה מכל סוג שהוא נגד המזמינה או נגד מי מנציגיה ו/או שליחיה בקשר להצעתנו זו או בקשר להוצאות שהוצאו עבור הכנתה, בין אם תתקבל ובין אם לא, בין אם המזמינה תמסור לביצוע רק חלק מהשירותים ו/או תפצלם בין מספר מציעים ובין אם המזמינה תחליט לא למסור כלל את השירותים לביצוע, וזאת מכל סיבה שהיא לפי שיקול דעתה הבלעדי של המזמינה.

16. אנו מתחייבים ליתן את כל השירותים בהתאם לדרישות מסמכי ההצעה זו כדלקמן:

א. **מאבטח חמוש:** תמורת מחיר שעתי בסך של _____ ש"ח (בצירוף תוספת מע"מ כחוק) (במילים: _____ ש"ח) לשעה, בתוספת מע"מ כחוק (להלן: "התמורה").

ב. **מאבטח לא חמוש:** תמורת מחיר שעתי בסך של _____ ש"ח (בצירוף תוספת מע"מ כחוק) (במילים: _____ ש"ח) לשעה, בתוספת מע"מ כחוק (להלן: "התמורה").

ג. **סייר חמוש:** תמורת מחיר שעתי בסך של _____ ש"ח (בצירוף תוספת מע"מ כחוק) (במילים: _____ ש"ח) לשעה, בתוספת מע"מ כחוק (להלן: "התמורה").

ד. **שירותי מוקד לצרכי חיבור למערכת הגלאים והגעת סיירים, תחזוקה של המערכות (ביטוח)**
תמורת מחיר חודשי בסך של _____ ש"ח (בצירוף תוספת מע"מ כחוק) (במילים: _____ ש"ח) ליום, בתוספת מע"מ כחוק (להלן: "התמורה").

המזמינה אינה מתחייבת לכלול סעיף זה 16.ג. בהחלטתה וכן – יכולה להפריד סעיף מסעיף אחר

17. אנו מתחייבים כי התמורה הנ"ל כוללת את כל ההוצאות, כל התשומות, כל העלויות, בגין הוצאות העסקת כוח אדם, לרבות הפעלת מוקד מאויש 24 שעות ביממה, העמדת כוונים, עלויות המפקח, ו/או רישיונות ו/או היתרים ואישורים ככל שיידרשו, ו/או ביטוחים, ו/או מסים ו/או הוצאות מכל מין וסוג שהוא הכרוכים בהתקשרות לפי הסכם זה, לרבות הוצאות תקורה והנהלה. כלל המחירים הנקובים בהצעתנו או בכל מקום אחר כוללים רווח הוגן שקבענו לעצמנו, והינם מחירים סופיים, וממלאים את כל דרישותינו ואת כל הדרוש למתן השירותים במלואם ולמילוי כל אחת מהתחייבויותינו במועד ולשביעות רצון המזמינה, לפי כל אחד ממסמכי ההצעה.
18. אנו מאשרים כי לא נציג כל תביעה ולא ניטען כל טענה לכל תוספת, בכל ענין הקשור להתקשרות לפי הסכם זה וכי לא נציג כל תביעה ולא נטען כל טענה לכל תוספת למחיר הצעתנו מכל סוג שהוא ומכל סיבה שהיא, לרבות עקב אי הבנה או אי ידיעה שלנו.
19. הצעתנו זו עומדת בתוקפה ומחייבת אותנו מיום הגשתה ועד 90 ימים לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות ולא נוכל לבטלה, לשנותה או לתקנה במשך תקופה זו גם אם המזמינה טרם הודיע לנו כי החליטה לקבל הצעתנו זו. אם נפר ו/או לא נקיים התחייבותנו זו, נפצה תוך 7 ימים את המזמינה, בגין נזקים והוצאות שיגרמו לו בשל כך, בפיצוי מוסכם וקובע מראש בגובה הערבות הבנקאית שצורפה על ידינו למסמכי ההזמנה.
20. אנו מתחייבים להתחיל במתן השירותים בתאריך שיקבע על ידי המזמינה, לבצע את השירותים לשביעות רצונה המלאה של המזמינה, תוך שילוב, תאום ושיתוף פעולה מלא עם המזמינה ועם כל יתר הגורמים הנוגעים בדבר, לרבות אנשי סגל, מרצים, הנהלה, סטודנטים.
21. הננו מצהירים ומאשרים בזה כי אנו בעלי הידע, הניסיון, המומחיות והאמצעים הדרושים על מנת לבצע את השירותים הכלולים בהצעתנו זו באיכות הגבוהה ביותר, ברשותנו (או שבכוחנו להשיג, במועדים ובכמויות הדרושים) את כל הציוד, לרבות נשק מורשה כדון, וכוח האדם הדרוש על מנת ליתן השירותים ולבצע מלוא משימות האבטחה בהתאם לדרישות המזמינה, במועדים ובשעות שנקבעו על ידה וכי אנו מסוגלים מכל יתר הבחינות לבצע ולמלא את כל התנאים וההתחייבויות המוטלות עלינו.
22. הננו מתחייבים - נוסף לאחריותנו לפי כל דין ובנוסף לערבות שהופקדה על ידינו בידי המזמינה ושהיא רשאית לחלטה - לשלם למזמינה סכום של עד 1,000 (אלף) ש"ח, כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש, על כל שעת איחור במתן השירותים. בהתאם לנספח 5 קנסות סכום זה יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן הידוע במועד הגשת הצעתנו זו.
23. אם הצעתנו תיבחר, אנו מתחייבים להפקיד בידי המזמינה תוך 7 ימים מקבלת הודעה מאת המזמינה על בחירת הצעתנו, ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית בנוסח המפורט בנספח ה' למסמכי החוזה, בסך 50,000 ₪ (חמישים אלף ₪) להבטחת קיום תנאי החוזה (להלן: "ערבות ביצוע") וכן אישור עריכת ביטוח חתום על ידי מבטח מורשה כדון בישראל.

24. אנו מצהירים ומאשרים בזה כי :

- א. ידוע לנו ואנו מסכימים לכך שמסמכי ההזמנה הם רכוש המזמינה וקניינה הבלעדי והם נמסרו לנו בהשאלה למטרת הגשת הצעתנו זו, ולא לכל מטרה אחרת כלשהי, ואנו מתחייבים להשתמש בהם למטרה זו בלבד.
- ב. ידוע לנו ואנו מסכימים לכך שהמזמינה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או איזו הצעה שהיא, והיא רשאית למסור לביצוע רק חלק מהשירותים, או לפצלם בין מספר מציעים, או לא לבטל הזמנה זו כליל, מכל סיבה לפי שיקול דעתה המוחלט של המזמינה ואנו מוותרים בזאת על כל טענה בקשר לכך.
- ג. ידוע לנו ואנו מסכימים לכך שבשיקוליה אם לקבל או לדחות הצעה כלשהי זכאית המזמינה להביא בחשבון כל גורם ושיקול שיראה בעיניה, ואנו לא נהיה רשאים לבקש הסברים כלשהם לגבי שיקוליה, לערער על השיקולים האמורים או לטעון טענות נגדם.
- ד. הצעתנו זו מוגשת אך ורק בשמנו או בשם התאגיד, ושהננו רשאים לחתום כדין על גבי הצעה זו (כמפורט באישור הרשום מטה של עו"ד או רו"ח).
- ה. פרטי המציע הינם כדלקמן :

שם המציע	
מספר תאגיד	
כתובת מלאה (כולל מיקוד)	
מס' טלפון במשרדי החברה	
כתובת דוא"ל החברה	
מס' פקס במשרדי החברה	
שם איש הקשר לענין ההצעה	
טלפון נייד של איש הקשר	

ולראיה באנו על החתום :

חותמת : _____

ע"י בעלי זכות החתימה : _____

ע"י בעלי זכות החתימה : _____

חותימה

תפקיד החותם
אצל המציע

שם החותם

אישור עו"ד/רו"ח

אני הח"מ עו"ד/רו"ח _____ (מ.ר. _____) מאשר כי ביום _____ חתמו בפני
על כלל מסמכי ההצעה באופן המפורט בה, ה"ה _____ ת.ז. _____
_____ ו - _____, ת.ז. _____
שהינם רשאים לחתום ולהתחייב בשמו של _____ (המציע), בהתאם למסמכי
ההתאגדות של החברה ובהתאם להחלטה בת תוקף שקיבלה החברה כדין ואשר אושרה כדין וחתימתם
מחייבת אותנו לכל דבר ועניין וכן הריני מאשר כי המציע הוא חברה רשומה לפי פקודתחוקת החברות
(נוסח חדש), שאינה נמצאת בהליכי פירוק ו/או לא הופעל צו כונס נכסים נגדה.

_____ חתימת עורך הדין/רו"ח

_____ חותמת עורך הדין/רו"ח

_____ תאריך

מסמך ג'
חוזה למתן שירותים

שנערך ונחתם בירושלים, ביום _____ לחודש _____ 2016

בין: **המסלול האקדמי המכללה למינהל**
ח.פ. 513591222
שד' יצחק רבין 7 ראשל"צ
ראשון לציון
(להלן: "המזמינה" או "המסלול")

מצד אחד

לבין: שם החברה _____
ח.פ. _____
מרח' _____
(להלן: "נותן השירותים")

מצד שני

הואיל ונותן השירותים הגיש הצעה למתן שירותי שמירה ואבטחה במתקנים, במבנים ובחצרים בקמפוס המזמינה בראשון לציון (להלן: "השטחים") כמפורט במסמך ב' למסמכי ההזמנה (להלן: "השירותים")

והואיל והצעתו של נותן השירותים מיום _____, המצ"ב כנספח 1' למסמכי החוזה, הוכרזה על ידי המסלול כזוכה בהליך ההזמנה להציע הצעות;

והואיל ונותן השירותים מעוניין לתת את השירותים והוא מצהיר כי הוא מסוגל ומסכים ליתן את השירותים במיומנות, מקצועיות, ניסיון ועם כוח אדם מוכשר, מיומן ומעולה, על פי תנאי הזמנה להציע הצעות ובתנאים המפורטים להלן;

והואיל וסוכם בין הצדדים כי נותן השירותים יפעל כבעל מקצוע עצמאי המעניק את שירותיו למזמינה על בסיס קבלני וכי אין ולא יתקיימו בין הצדדים יחסי עובד ומעביד וכי עובדי נותן השירותים יהיו עובדיו על כל המשתמע מכך ואין ולא יתקיימו ביניהם לבין המזמינה יחסי עובד מעביד;

אשר על כן הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. פללי

- 1.1 המבוא לחוזה זה והנספחים המצורפים אליו כמפורט להלן מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
- 1.2 כותרות הסעיפים המצוינות בחוזה זה ניתנו לשם הנוחיות וההתמצאות בלבד, ולא תשמשנה לפרשנות הוראות החוזה.

2. נספחים לחוזה

- 2.1. הצעת המציע מצ"ב כנספח 1.
- 2.2. פירוט השירותים הנדרשים ע"פ חוזה זה מצ"ב כנספח 2
- 2.3. אישור עריכת ביטוח הנדרש ע"פ חוזה זה מצ"ב כנספח 3.
- 2.4. נוסח ערבות בנקאית לתקופת ההתקשרות ("ערבות ביצוע") מצ"ב כנספח 4.
- 2.5. נספח קנסות – מצ"ב כנספח 5.

3. הצהרות והתחייבויות נותן השירותים

- 3.1. נותן השירותים מצהיר כי הוא בדק את היקף השירותים הנדרשים, את השטחים, ואת כל התנאים האחרים על פי חוזה זה ונספחיו והוא מתחייב לפעול על פיהם.
- 3.2. נותן השירותים מצהיר כי הוא מסוגל לבצע את התחייבויותיו עפ"י חוזה זה ברמה מקצועית גבוהה.
- 3.3. נותן השירותים מצהיר כי הוא בעל ההכשרה, היכולת, הניסיון, כח האדם, הרישיונות והאישורים הנדרשים לביצוע השירותים, נשוא חוזה זה, ברמה מקצועית נאותה וכי כל העובדים שיועסקו מטעמו בביצוע ובמתן השירותים עפ"י חוזה זה, גם הם בעלי ההכשרה נדרשת, יכולת, אישורים, ניסיון ורמה מקצועית נאותה כאמור.
- 3.4. נותן השירותים מצהיר כי יש בידיו:
 - 3.4.1. רישיון בר תוקף מאת משרד התמי"ת לפעול כקבלן שירות בענף השמירה והאבטחה, וכי לאורך כל תקופת ההסכם יהיה בידיו רישיון כאמור.
 - 3.4.2. כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס, שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כד"ן), התשל"ו – 1976, וכי הוא עומד בדרישות החוק בנוגע לשכר מינימום ולהעסקת עובדים זרים כד"ן.
- 3.5. נותן השירותים מתחייב לא להעסיק, במסגרת חוזה זה, עובד שגילו פחות מ-18 שנה.
- 3.6. נותן השירותים מצהיר כי הוא ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו יבצעו את המוטל עליהם על פי חוזה זה בנא.
- 3.7. מנות כלפי המזמינה. נותן השירותים, עובדיו ו/או מי מטעמו ינהגו ביושר, באמינות ובהגינות ביחסיהם עם המזמינה. נותן השירותים ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו לא ישתמשו בצידוד המזמינה כגון מחשבים וטלפונים.
- 3.8. נותן השירותים מתחייב כי השומרים/מאבטחים יתנהגו בנימוס כלפי המזמינה ו/או עובדיה ו/או הבאים בשעריה.
- 3.9. נותן השירותים מצהיר ומאשר כי יש לו ויהיה לו למשך כל תקופת ההתקשרות עתודת כוח אדם נוספת ומתאימה לצורך החלפה מיידית של שומרים/מאבטחים במקרה של היעדרות בגין מחלה, מילואים, או בגין אי התאמה לתפקיד לפי קביעת המסלול.

- 3.10 נותן השירותים מתחייב לקיים את נהלי הבטיחות והגיהות בעבודה, אשר יקבעו מעת לעת על ידי המסלול ו/או על ידי הרשויות המוסמכות ו/או על פי כל דין, לרבות תדרוך המאבטחים בכל הנוגע לנוהלי השמירה, אבטחה ובטחון. כן מתחייב נותן השירותים שלא לעשות ו/או לא להתיר לאחר לעשות כל מעשה או מחדל אשר יש בהם כדי לסכן חיי אדם ו/או לגרום נזק לרכוש.
- 3.11 נותן השירותים מתחייב שכל עובדיו יחתמו באופן אישי כרטיס נוכחות בשעון נוכחות שיותקן על ידי נותן השירותים, ועל חשבונו. החתמת השעון תיעשה בתחילת העבודה ובסיומה. נותן השירותים מסכים כי דוחות הנוכחות ישמשו בין היתר לבדיקת עמידת נותן השירותים בהתחייבויותיו. יודגש כי החתמת כרטיסי הנוכחות תשמש אך ורק לבדיקת הימצאות עובדי נותן השירותים על פי תכנית העבודה והדבר אינו יוצר קשר או זיקה כלשהי בין עובדי נותן השירותים לבין המזמינה.
- 3.12 נותן השירותים מצהיר כי ידוע לו כי החתמת כרטיסי הנוכחות כאמור בסעיף 3.11 היא בין היתר למטרת מעקב של המזמינה אחר הצבת כמות המאבטחים מינימאלית כנדרש בחוזה זה. בכל מקרה, אין ברישום הנוכחות כדי לפטור את נותן השירותים מלהציב את מספר העובדים הנדרש לביצוע השירותים באיכות ובזמן הנדרש לפי חוזה זה, בכל עת.
- 3.13 נותן השירותים מתחייב כי הוא יפעל על פי הוראות המזמינה והנחיותיה באמצעות נציג המזמינה, מר שלמה אברבנאל, כפי שימסרו לו מעת לעת.
- 3.14 נותן השירותים מתחייב לבצע את השירותים תוך שמירה והקפדה על מילוי הוראות כל דין ו/או תקן ו/או הנחיות מקצועיות מחייבות ו/או נוהגות אחרות. אין ולא יהיה בהוראה של המזמינה ו/או באישור מטעם המזמינה של פעולה כלשהי של נותן השירותים כדי לגרוע מאחריות נותן השירותים לנהוג על פי האמור לעיל.
- 3.15 נותן השירותים מתחייב להציג בפני המסלול, בכל עת, בהתאם לדרישת המסלול, כל מסמך ו/או אישור שיידרש על-ידי המרכז בקשר עם מתן השירותים, לרבות אך לא רק, בקשר עם העסקת עובדיו, לרבות המצאת אישורים תקופתיים של "בודק שכר מוסמך" כי קוימו כל דרישות החוק כלפי העובדים באמצעותם ניתנים השירותים.
- 3.16 אין לנותן השירותים ו/או למי מעובדיו כל מניעה חוזית ו/או חוקית ו/או עובדתית ו/או אחרת להתקשרותם בחוזה זה עם המזמינה.
- 3.17 הצדדים מצהירים כי הוראות חוק השומרים, התשכ"ז – 1967 (להלן: "חוק השומרים"), לא יחולו על חוזה זה והוראותיו.
- 3.18 הימצאותם של עובדי נותן השירותים בחצרים לצורך ביצוע האבטחה על ידם לא תתפרש, לכל צורך או דין שהוא לרבות חוק השומרים, כמסירת החזקה בנכס לנותן השירותים, וכל צד, לרבות מי מטעמו, יהיה מנוע ומושתק מלטעון בכל מו"מ משפטי שהוא, כי ע"י קבלת התחייבות נותן השירותים להצבת השומרים בהתאם לתנאי חוזה זה או על ידי ביצוע הצבה כזו, נמסרה לנותן השירותים החזקה בחצרים או בשטח סמוך להם לכל צורך שהוא, לרבות לפי חוק השומרים.

- 3.19 נותן השירותים מתחייב להתמיד במתן השירותים למסלול, אפילו במקרה של חילוקי דעות, אלא אם כן נתנה המזמינה לנותן השירותים הוראה בכתב להפסיק את שירותיו, זמנית או סופית, באופן מלא או באופן חלקי.
- 3.20 נותן השירותים מתחייב לבצע את השירותים שהוא יעניק למסלול במקצועיות וברמה הגבוהה ביותר והוא אחראי לטיב שרותיו ולכל הכרוך במתן השירותים.
- 3.21 נותן השירותים ישקוד על כך כי העובדים המוצבים על ידו ו/או מטעמו יפעלו כמיטב יכולתם כדי להגן על המזמינה ו/או רכושה ו/או גופם של המבקרים ו/או העובדים בה ו/או הסטודנטים, ויבצעו את כל המוטל עליהם בהתאם לתנאים הקבועים בחוזה זה.
- 3.22 נותן השירותים מתחייב כי העובדים שיועסקו מטעמו ידווחו במהירות האפשרית, בנסיבות כל מקרה המחייב זאת, לגורמים הנוגעים בדבר כגון נציגי המזמינה, משטרה, צה"ל, מכבי אש וכיוצא"ב על אירוע חריג ו/או כל תקלה שאירעה במסגרת משמרתם והכל בהתאם לנוהל העסקה של המזמינה בנושא שמירה המצ"ב כנספח 5 לחוזה זה.
- 3.23 נותן השירותים יודא כי העובדים מטעמו הינם מיומנים ובעלי הרשיונות הדרושים לצורך מתן השירותים, לרבות ובמיוחד רשיון תקף בכל עת לנשיאת נשק.
- 3.24 בכפוף להצעת נותן השירותים, כל האמצעים הדרושים לשם הספקת השירותים, לרבות מגנומטר, ביגוד חורף/קיץ, כלי נשק, פנס + מטען, מכשיר קשר + מטען, אגרות הרישוי, יירכשו על ידי נותן השירותים באחריותו ועל חשבונו, כל הציוד בו יעשה נותן השירותים שימוש לצורך הספקת השירותים, יהיו מסוג המתאים להספקת השירותים, כמפורט במסמכי המכרז.
- 3.25 נותן השירותים מתחייב כי לכל העובדים מטעמו תתאפשר נגישות טלפונית מהירה למוקד פעיל במשך כל שעות עבודתם.
- 3.26 נותן השירותים מתחייב להודיע למסלול על כל שינוי במעמדו החוקי ו/או ביכולתו לעמוד בהתחייבויותיו על פי חוזה זה ו/או בכל עניין אחר אשר יש בו כדי להשפיע על המזמינה בהתקשרות זו.
- 3.27 המזמינה תהיה רשאית לדרוש הפסקת עבודתו של עובד ו/או כל מי שפועל במסגרת מתן השירותים הניתנים על ידי נותן השירותים וכשתדרוש המזמינה כן – מתחייב נותן השירותים להפסיק לאלתר העסקתו של אותו אדם במסגרת מתן השירותים למסלול, באחריותו ועל חשבונו של נותן השירותים. דרשה המזמינה הפסקת עבודתו של עובד כאמור, יציב נותן השירותים עובד אחר אשר עונה לקריטריונים המפורטים בנספח השירותים, במקומו בתחילת יום העבודה הבא.
- 3.28 עובד שהמזמינה דרשה כאמור הפסקת עבודתו לא יוצב לעבודה בחצרי המזמינה שוב, אלא אם התקבלה הסכמת המזמינה לכך מראש ובכתב.
- 3.29 נותן השירותים מתחייב כי בכל מקרה של היעדרות עובד מטעמו, מכל סיבה שהיא, ימלא מייד את מקומו של העובד הנעדר באמצעות עובד אחר. בכל מקרה לא תישאר פונקציה הכלולה בחוזה זה בלתי מאויישת.

- 3.30 נותן השירותים מתחייב למנות נציג מטעמו אשר ימונה כאיש קשר עם המזמינה. נציג זה ישתתף בישיבות המסלול לפי הזמנה מראש ובתיאום איתו. הנציג יהיה מצוי בפרטי חוזה זה ויהיה מוסמך לייצג את נותן השירותים.
- 3.31 המזמינה תהיה רשאית לערוך שינויים בהיקף השירותים הנדרשים ו/או בימים ובשעות בהם נדרשים השירותים, באופן זמני או באופן קבוע, ע"פ שיקול דעתה בהתאם לצרכיה ו/או החלטתה.
- 3.32 נותן השירותים מצהיר כי ידוע לו כי ההתקשרות עם המזמינה לפי חוזה זה אינה מקנה לו ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו זכות למקום חניה בחניוני המזמינה.
- 3.33 נותן השירותים מתחייב לפעול ולהעסיק את עובדיו אצל המזמין עפ"י הוראות המשטרה והמשרד לבטחון פנים התקפות והרלוונטיות ולקיים אחר כל התקנות המחייבות הצבת מאבטחים חמושים אצל המזמין ועל חשבון נותן השירותים.

קיום חוקי העבודה

4

- 4.1 נותן השירותים מתחייב לשלם לעובדיו ובגינם את כל התשלומים המתחייבים מקיומם של יחסי עובד - מעביד בהתאם לכל דין, לרבות חוקי העבודה, הסכמים הקיבוציים הרלוונטיים לענף, צווי הרחבה וחוקי המס (להלן: "חוקי העבודה").
- 4.2 אי קיום חובות נותן השירותים בעניין זכויות עובדים לפי חוקי העבודה וחוזה ההתקשרות יהווה הפרה יסודית של חוזה ההתקשרות.
- 4.3 נותן השירותים מתחייב להמציא למסלול אחת לשנה, תצהיר מאושר כדין בידי עו"ד אודות עמידתו בכל החובות והתשלומים החלים עליו לפי חוקי העבודה וחוזה ההתקשרות כלפי העובדים המוצבים בשטחי המזמינה, חתום בידי מורשה חתימה מטעם המציע ומאושר על-ידי רו"ח של נותן השירותים.
- 4.4 לא המציא נותן השירותים את התצהיר האמור חתום על ידי מורשה חתימה ומאושר בידי רו"ח של נותן השירותים, תהיה המזמינה רשאית להודיע לנותן השירותים על הפסקת ההתקשרות לפי חוזה זה, בכל עת, בהודעה של 7 ימים מראש.
- 4.5 הארכת ההתקשרות במסגרת האופציה הקיימת למסלול להלן, תמומש רק לאחר שנותן השירותים המציא למסלול תצהיר חתום כדין של מורשה חתימה, המאושר בידי רו"ח בדבר עמידתו בתשלומים סוציאליים ביחס לתקופה שממועד הגשת ההצעה ועד למועד מימוש האופציה בנוסח המצ"ב **כנספח ג'** למסמכי ההזמנה. היו לנותן השירותים הרשעות או קנסות בקשר להפרת חוקי העבודה, לא תמומש האופציה להארכת ההתקשרות.

ביקורות 4.6

- 4.6.1 שיתוף פעולה עם הביקורת – נותן השירותים מתחייב לשתף פעולה באופן מלא עם ביקורות שיבוצעו על-ידי המזמינה ו/או עם כל גורם מקצועי, אשר ימונה על ידה. במסגרת הביקורת יידרש נותן השירותים להמציא, בין היתר, אישורים על תשלומים

למס הכנסה, לביטוח הלאומי, לקרנות פנסיה וגמל ועוד, תלושי שכר של עובדים המועסקים במתן שירותים לפי חוזה זה וכל מסמך אחר הרלוונטי לביקורת.

4.6.2 טיפול בממצאי ביקורת – נמצאה בביקורת הפרה של זכויות עובדים, יועברו כל הממצאים בכתב לנותן השירותים. נותן השירותים מתחייב להמציא בתוך 30 ימים תצהיר בכתב בחתימת רואה חשבון, המפרט את תיקון הממצאים במלואם, כולל תשלום רטרואקטיבי בגין הפרת זכויות העובדים בעבר, במידת הצורך. התשלום הבא לנותן השירותים יושהה עד למילוי תנאי זה. מובהר בזאת כי בהפסקת ההתקשרות לא יהיה משום ויתור כלשהו על טענה או תביעה למיזוי מלוא זכויות המזמינה על-פי תנאי ההתקשרות וכל דין.

4.6.3 נותן השירותים מתחייב להשיב בכתב בתוך 30 ימים על כל תלונה שתועבר אליו מהמזמינה בדבר פגיעה בזכויות העובדים המועסקים על-ידו במסלול. בתשובתו יפרט נותן השירותים את הליך בדיקת התלונה והאופן שבו טופלה.

5 תקופת החוזה

- 5.1 תחילתו של הסכם זה יהיה מרגע חתימת המזמינה על הסכם ההתקשרות.
- 5.2 מבלי לגרוע מהאמור בכל מקום אחר בחוזה זה, תקופת חוזה זה היא למשך 36 חודשים אשר מניינם יחל במועד תחילת ההסכם (להלן: **"תקופת ההתקשרות"**).
- 5.3 מבלי לגרוע מהאמור, המזמינה תהא רשאית להודיע לנותן השירותים על הפסקת ההתקשרות לפי חוזה זה בכל עת, בהודעה בכתב ומראש של 30 ימים.
- 5.4 המזמינה תהיה רשאית להאריך חוזה זה ב 12 חודשים נוספים, בהודעה בכתב לנותן שירותים שתימסר לנותן שירותים לא יאוחר מ- 30 יום לפני תום תקופת ההתקשרות (להלן: **"תקופת האופציה"**).
- 5.5 בתקופת האופציה יחולו הוראות חוזה זה בשינויים המתחייבים.

6. היקף השירותים

פירוט ותיאור השירותים הנדרשים בהתאם לחוזה זה מצ"ב כנספח 2.

- 6.1. השירותים ע"פ חוזה זה יינתנו באופן רציף על פני כל ימות שנה.
- 6.2. בתקופות בהן חלה חופשה במסלול, רשאית המזמינה להודיע על הקטנת היקף השירותים הנדרשים.
- 6.3. נותן השירותים ימנה מפקח מטעמו לצורך פיקוח על עבודת המאבטחים ויהיה זמין לכל קריאה מצד המזמינה.
- 6.4. המפקח יבקר את המאבטחים לפחות פעם בשבוע ויתעד זאת בכתב ביומן מתאים.
- 6.5. פעם בחודש או לפי דרישה מטעם המזמינה יכלול ביקור המפקח מפגש עם מנהל הבטחון של המזמינה.

7. אי תחולת יחסי עובד-מעביד

- 7.1. נותן השירותים מצהיר כי הוא קבלן עצמאי ואין בחוזה זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בינו ו/או בין מי מטעמו לבין המזמינה יחסי עובד מעביד, וכי כל העובדים שיועסקו מטעמו לצורך ביצוע התחייבויותיו עפ"י חוזה זה, יהיו ויחשבו כעובדים של נותן השירותים, ולא יהיה בינם ובין המזמינה כל יחסי עובד ומעביד.
- 7.2. כל התשלומים לעובדי נותן השירותים המחויבים על פי דין (לרבות שכר עבודה, מס הכנסה, תשלום לביטוח לאומי וכל מס אחר או היטל או מלווה, וכל תשלום סוציאלי אחר), תשלומי מסים וכל יתר ההוצאות וכל הסיכונים והאחריות בקשר עם העסקת העובדים יחולו על נותן השירותים ושולמו על ידו והמזמינה לא תהיה אחראית להם בכל צורה ואופן. המזמינה תהיה רשאית לדרוש בכל עת מנותן השירותים העתקי מסמכים ו/או אישורים המעידים על ביצוע התשלומים הנדרשים על ידו על פי סעיף זה ו/או על פי כל דין.
- 7.3. מוסכם ומוצהר בזאת, כי אין ולא יהיו לנותן השירותים או למי מטעמו, לרבות עובדיו ו/או המועסקים על ידו, כל זכות של עובד המזמינה בכל דרך וצורה שהיא וכי נותן השירותים ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו כאמור, לא יהיו זכאים לתשלום של משכורת, דמי חופשה, דמי מחלה, פיצויי פיטורין או פיצויי פרישה מאת המזמינה וכן לא תהיה המזמינה חייבת בכל תשלום ו/או גמלה ו/או זכות המחייבים ו/או הנהוגים ביחסים שבין מעביד לעובד, וזאת בהיות נותן השירותים במעמד של קבלן עצמאי לכל ענין ודבר.
- 7.4. נותן השירותים מתחייב לטפל מיד ועל חשבונו בכל דרישה ו/או תביעה הנובעים על פי הנתען בדרישה ו/או בתביעה, במישרין ו/או עקיפין, מצד עובד ו/או מצד רשות ו/או גוף בגין ו/או בקשר לעובדים ו/או משכורתם ו/או לזכויותיהם ו/או לתנאיהם.

7.5 מוסכם ומוצהר בזאת מפורשות, כי היה ויקבע ע"י גורם מוסמך כלשהו, כי חלים יחסי עובד - מעביד בין המזמינה לבין נותן השירותים ו/או עובדיו ו/או מטעמו, והיה והמזמינה תידרש לשאת בתשלום ו/או הוצאה בגין תביעה זו, ישפה נותן השירותים את המזמינה בכל חבות כספית שהיא, לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד, שהמזמינה תחויב בה. במקרה כזה, תהיה המזמינה רשאית לקזז את הסכום המגיע לה כשיפוי מכל תשלום שהיא תהיה חייבת לנותן השירותים.

8. התמורה

- 8.1 בתמורה לביצוע השירותים המפורטים בחוזה זה במלואם ולשביעות רצון המזמינה תשלם המזמינה לנותן השירותים הסכומים המפורטים בהצעתו (מסמך ב').
- 8.2 נותן השירותים מצהיר ומתחייב כי הובא לידיעתו כי אי ביצוע של השירותים במלואם או בחלקם, או ביצועם באיחור, עלול להסב למסלול נזקים כבדים לרבות השבתת כיתות לימוד, פגיעה בציוד ו/או פגיעה בשירות לצדדים שלישיים.
- 8.3 נותן השירותים מתחייב לשאת בכל נזק ישיר, נזק עקיף, הפסד, הוצאה ו/או תביעה שינבע מאי עמידתו בהתחייבויותיו לפי חוזה זה.
- 8.4 המזמינה רשאית לנכות מהתמורה המגיעה לנותן השירותים את הסכומים המפורטים בנספח הקנסות המצורף כנספח 6 לחוזה זה, כפיצוי מוסכם, וזאת מבלי להוכיח כל נזק, לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 8.5 התמורה תהיה צמודה לשכר השומרים במשק ולפי התקנות המחייבות. השכר השעתי הקובע שישמש כבסיס לחישוב ההצמדה הינו שכר המינימום שבתוקף ביום 1.10.16.
- 8.6 התמורה תשולם לנותן השירותים באופן הבא:
- 8.6.1 בסיום כל חודש יעביר נותן השירותים למסלול דוח ממוחשב משעון הנוכחות המפרט ימים ושעות העבודה בחודש הקודם של עובדיו אשר עסקו במתן שירות לפי חוזה זה. הדוח יצורף לחשבונית החודשית ויהיה בכפוף להתאמה מלאה בין שעות הנוכחות לשעות התקן החודשיות להן התחייב נותן השירותים בהצעתו וכן כל פרט אחר שיידרש על ידי מנהל הבטחון של המזמינה.
- 8.6.2 התשלום יתבצע בתנאי תשלום שוטף +60 יום ממועד אישור החשבונית על ידי המזמינה.
- 8.7 התמורה הנ"ל מהווה תמורה מלאה בגין כל התחייבויות נותן השירותים על פי חוזה זה והיא כוללת את כל ההוצאות הכרוכות בביצוע ובמתן השירותים, ללא יוצא מן הכלל, ונותן השירותים לא יהיה זכאי לתוספות כלשהן, לרבות בגין שכר טרחה, החזר הוצאות, עמלות או תוספת אחרת.
- 8.8 לכל תשלום ששולם על ידי המזמינה יתווסף מס ערך מוסף כנגד חשבונית מס שתומצא ע"י נותן השירותים למסלול כדין. המזמינה תנכה ניכויים עפ"י כל דין מכל סכום שישולם לנותן השירותים.

9. אחריות

9.1 נותן השירותים יישא באחריות לכל תאונה, חבלה או נזק שיגרמו למאן דהוא (לרבות עובדי נותן השירותים, עובדי המזמינה, מבקרים ו/או כל מי מטעם המזמינה ועוד) בגופו ו/או ברכושו כתוצאה ישירה ו/או עקיפה ממתן השירותים. נותן השירותים משחרר בזאת את המזמינה מכל אחריות או חובה הן לפי פקודת הנזיקין והן לפי כל דין ו/או חובה אחרים בקשר לכל חבלה, תאונה או נזק שיגרמו כנ"ל והוא מתחייב בזאת לפצות ולשפות את המזמינה בגין כל תביעה ו/או נזק אחר שיגרם למסלול בגין כך.

9.2 נותן השירותים ישא באחריות בלעדית בגין כל פגיעה, הפסד, אובדן או נזק שייגרמו מכל סיבה שהיא לגוף או רכוש שלו ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו, ו/או לרכוש המזמינה ו/או לגופו או רכושו של כל אדם אחר, כתוצאה ישירה או עקיפה ממתן השירותים על פי חוזה זה.

9.3 מוסכם בין הצדדים כי המזמינה לא תישא בכל תשלום, הוצאה או נזק מכל סיבה שהיא שייגרמו לגופו או רכושו של נותן השירותים ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו, ו/או לרכוש המזמינה או לגופו או רכושו של כל אדם אחר כתוצאה ישירה או עקיפה מהוצאתו לפועל של חוזה זה.

9.4 נותן השירותים מתחייב לשפות את המזמינה בגין כל נזק, תשלום או הוצאה שייגרמו למסלול מכל סיבה שהיא הנובעים ממעשיו ו/או מחדליו של נותן השירותים כתוצאה ישירה ו/או עקיפה של מתן השירותים על פי חוזה זה, מיד עם קבלת הודעה על כך מאת המזמינה, בתוספת כל ההוצאות שהמזמינה עמדה בהן בשל כך, לרבות שכ"ט עו"ד, בתוספת הפרשי הצמדה וריבית כחוק. אותו סכום יראוהו כחוב המגיע למסלול מאת נותן השירותים על פי חוזה זה, והמזמינה תהא רשאית לנכותו מהתמורה המגיעה לו בגין השירותים.

10. ביטוחים

מבלי לגרוע מאחריות נותן השירותים עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י הדין, מתחייב נותן השירותים לערוך ולקיים למשך תוקפו של הסכם זה, לרבות כל תקופת הארכה, את הביטוחים המפורטים להלן בהתאם לנוסחי "ביט" ממהדורת 2013 ואילך, אצל מְבִטָח מורשה כדין בישראל (להלן לפי העניין: "ביטוחי נותן השירותים").

הערה:

בכל מקום בו יוזכר "נותן השירותים", יכללו עובדיו ומנהליו וכן תיכללנה חברות-בת ו/או שלובות ו/או קשורות שלו, קבלני המשנה (מכל דרג) ועובדי הגופים הללו.
בכל מקום בו יוזכר "המסלול", יכללו עובדיו, מנהליו ולפי העניין תלמידיו, וכן תיכללנה חברות-בת ו/או שלובות ו/או קשורות שלו ו/או מורשיהם של הנ"ל.

ביטוח רכוש נותן השירותים: נותן השירותים מתחייב לבטח את רכושו אשר נמצא במתחם המסלול במלוא ערכו וכן הוא מתחייב כי פוליסת הביטוח תכלול סעיף בדבר וויתור על זכות תחלוף (שיבוב) כלפי המסלול ו/או עובדיו ו/או תלמידיו. נותן השירותים רשאי שלא לערוך ביטוח נזק תוצאתי (הפסד הכנסות/רווחים) בגין נזק לרכושו הנ"ל ואם הוא יערוך ביטוח כזה, אזי הוא יכלול סעיף בדבר וויתור על זכות תחלוף (שיבוב) כלפי המסלול. מובהר כי למסלול אין אחריות כלשהי לשמירה על רכוש נותן השירותים, אשר ממילא תפקידו לשמור במתחם המסלול.

ביטוח אחריות כלפי צד-שלישי כלשהו בגין חבותו החוקית של נותן השירותים ו/או בגין ו/או כלפי כל הפועלים מטעמו כלפי צדדים שלישיים, ומבלי לגרוע מכלליות האמור כלפי המסלול בגבול-אחריות שלא יפחת מסך של 20,000,000 ₪ (עשרים מיליון) לאירוע ובסה"כ לתקופת הביטוח. הביטוח לא יהיה כפוף לכל הגבלה בדבר: שימוש בנשק חם המוחזק ברישיון ובהיתר, חבות בגין ו/או כלפי קבלני משנה ועובדיהם, אש, התפוצצות, בהלה, הרעלה, כל דבר מזיק במזון או במשקה, יבוטל חריג אחריות מקצועית ביחס לנזקי גוף אדם וכן יכוסו תביעות שיבוב המוסד לביטוח לאומי כלפי המסלול. הפוליסה תכלול את המסלול בשם-המבוטח כמבוטח נוסף בגין אחריותו למעשי ו/או מחדלי נותן השירותים. מובהר כי כל אדם שאינו נכלל ברשימת השכר של נותן השירותים ייחשב כצד שלישי לצורך פוליסה זו ובתנאי שאינו מכוסה בפוליסת אחריות מעבידים של נותן השירותים.

ביטוח אחריות-מעבידים בגין חבותו החוקית של נותן השירותים כלפי כל העובדים המועסקים על ידו בביצוע העבודות נשוא הסכם זה, בגבול אחריות שלא יפחת מסך של 20,000,000 ₪ (20 מיליון) לתובע, לאירוע וסה"כ לתקופת הביטוח. הביטוח לא יהיה כפוף לכל הגבלה בדבר: שימוש בנשק חם המוחזק ברישיון ובהיתר, הרעלה, כל דבר מזיק במזון או משקה, עבודות גבוהה או בעומק, שעות עבודה, קבלני משנה ועובדיהם (היה ונותן השירותים יחשב כמעבידים) וכן יכוסו תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי כלפי המסלול. כמו-כן, יורחב הכיסוי הביטוחי לכלול את חבות המסלול אם יחשב כמעביד של מי מעובדי נותן השירותים ו/או של קבלני המשנה ו/או של עובדיהם. כמו-כן ייכלל בפוליסה סעיף בדבר וויתור על זכות התחלוף (שיבוב) כלפי המסלול ובלבד שהויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.

ביטוח אחריות-מקצועית (לפי נוסח פוליסה הנהוג אצל המְבִטָּח) בגין חבות חוקית העשויה לחול על נותן השירותים לרבות בגין כל הפועלים מטעמו ו/או עבורו, בגין מעשה או מחדל שלהם, אשר עלולים להוות הפרת חובה מקצועית, רשלנות, טעות או השמטה, בגבול אחריות שלא יפחת מסך של 4,000,000 ₪ (ארבעה מיליון) לאירוע ובסה"כ לתקופת הביטוח. הפוליסה תכסה בין היתר אבדן שימוש או עיכוב כתוצאה מאירוע מבוטח וכן תכסה הפוליסה אי יושר מצד עובדי נותן השירותים ו/או בגין מי מטעמו ו/או עבורו. הפוליסה תכלול תקופת תחולה רטרואקטיבית, לפחות למן היום בו החל נותן השירותים את העבודה נשוא ההסכם. נותן השירותים מתחייב לקיים ביטוח אחריות-מקצועית בר תוקף בהיקף שלא יפחת מהנ"ל,

לפחות שבע שנים מתום התחייבויותיו נשוא הסכם, או לרכוש ביטוח Run-Off (עד-כלות) המכסה תקופת-גילוי נזקים לתקופה של שבע שנים.

מבלי לגרוע מהתחייבותו לעריכת הביטוחים כאמור, יערוך נותן השירותים על חשבונו כל ביטוח נוסף או משלים (וזאת בנוסף לביטוחים שהוא חייב בהם על פי האמור לעיל) אם לדעתו, דרוש ביטוח נוסף או משלים כאמור.

(א) אישור המסלול ו/או דרישותיו ביחס לפוליסות לא יטיל עליו אחריות כלשהי ולא יגרעו מאחריות נותן השירותים ו/או המְבִטָח, ונותן השירותים פוטר את המסלול מכל חיוב או חבות בנוגע לעניין הביטוח או אי הביטוח ו/או בנוגע לתשלום פיצויים כלשהם במקרה של נזק ו/או חבות.

(ב) לפני מועד תחילת העבודה נשוא ההסכם, מתחייב נותן השירותים להמציא לידי המסלול אישור עריכת הביטוחים המצ"ב [נספח 3] כחלק אינטגרלי להסכם, כשהוא חתום כדין על ידי המְבִטָח. בכל מקרה של אי התאמה בין האמור בפוליסות ביטוח נותן השירותים ו/או בין אישור עריכת הביטוחים לבין האמור בהסכם זה, מתחייב נותן השירותים לגרום לשינוי הביטוחים האמורים על מנת להתאימם להוראות הסכם זה.

(ג) אם יבקש המסלול ובכפוף לכך שהדרישה באה בעקבות אירוע או תביעה, יהא נותן השירותים חייב להמציא להמסלול לפי דרישתו הראשונה, את פוליסות הביטוח ואת קבלות התשלום בגין פרמיות הביטוח המשולמות על ידו עבור הפוליסות. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת הביטוחים האמורים, בהמצאתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמתם ולא יטילו אחריות כלשהי על המסלול ולא יצמצמו את אחריותו של נותן השירותים על פי הסכם זה ו/או על פי הדין.

(ד) ביטוחי נותן השירותים יכללו תנאי מפורש לפיו הינם קודמים לכל ביטוח אם נערך או יערך על ידי המסלול וכי המְבִטָח מוותר על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי המסלול.

(ו) ביטוחי נותן השירותים יכללו התחייבות של המְבִטָח כי הפוליסות לא ישונו לרעה, לא תשועבדנה ולא תבוטלנה אלא אם תישלח על כך הודעה כתובה על ידי המְבִטָח ועל כוונתו לעשות כן בדואר רשום לידי המסלול, לפחות 30 יום מראש.

(ז) בקרות אירוע המכוסה לכאורה במסגרת איזו מהפוליסות, מתחייב נותן השירותים להודיע על כך מיד בכתב למְבִטָח ולמסלול ומתחייב לשתף עימם פעולה ככל שיידרש לשם מימוש הביטוחים האמורים. נותן השירותים מתחייב לשתף פעולה עם המסלול ככל שיידרש לשם שמירה ומימוש של זכויות המסלול לפיהם.

(ח) נותן השירותים פוטר בזה את המסלול מאחריות לכל אובדן ו/או נזק שייגרם על ידו לרכושו ו/או לרכוש עובדיו ואולם הפטור לא יחול לטובת אדם אשר גרם לנזק בזדון.

(ט) נותן השירותים מתחייב לגרום לכך כי הוראות סעיף זה יובאו לידיעת מנהליו, עובדיו וקבלני המשנה שלו.

(י) כן מתחייב נותן השירותים לדאוג לכך, כי בחוזי ההתקשרות שיערוך, אם בכלל, עם קבלנים וקבלני משנה בקשר לביצוע הסכם זה, יופיעו דרישות הביטוח BACK TO

BACK על פי תנאי סעיפי ביטוח אלו.

(י"א) מבלי לגרוע מכלליות האמור בכל מקום בתנאי הסכם זה וכל עוד נותן השירותים יקיים פעילות על פי תנאי הסכם זה, מתחייב נותן השירותים למלא אחר כל דרישות הוראות החוק וכל רשות סטטוטורית אחרת לרבות כל הצווים, תקנות וכדומה שהותקנו, לרבות חוק החוקים הפרטיים ושירותי שמירה, התשל"ב – 1972 ובעיקר, אך מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל באופן שכל עובדיה והפועלים מטעמה, לרבות באופן מקרי או זמני, יהיו בכל עתה במשך כל תקופת הסכם זה זכאים לכל הזכויות שעל פי החוק לביטוח לאומי.

(י"ב) הפרת הוראה מהוראות סעיף זה על ידי נותן השירותים הינה הפרת הסכם יסודית.

(י"ג) לא יקיים נותן השירותים את הביטוחים שעליו לקיים לפי הסכם זה יהא המסלול רשאי לבצע הביטוחים תחתיו ולשלם את דמי הביטוח לרבות הפרמיות השוטפות. המסלול יהא רשאי לנכות תשלומים אלה מכל סכום שיגיע ממנו לנותן השירותים בכל זמן שהוא והוא יהא רשאי לגבותם מנותן השירותים בכל דרך אחרת.

(י"ד) אין בעשיית הביטוחים כאמור כדי לפגוע באחריותו של נותן השירותים לעבודה נשוא הסכם זה ולכל נזק העלול להיגרם כתוצאה ממנה והכל על פי דין.

(ט"ו) מוסכם כי הפוליסות אינן כוללות סעיף-בוררות בין המבוטח לבין המבטח וכן שלא תערך בוררות שעלולה לפגוע בזכויות השיפוי של המסלול ומי מטעמו, ללא הסכמת המסלול מראש ובכתב.

הוראות סעיף ביטוח זה הינן מעקרי החוזה והפרתם ו/או הפרת תנאי מתנאיהם יהוו הפרה יסודית של החוזה.

ביטוחי ("המסלול")

המסלול מתחייב לבטח אצל מבטח ישראלי מורשה כדין בישראל, את רכושו וכן את חבויותיו כלפי צדדים שלישיים וכן כלפי עובדיו, כל עוד ההסכם עם נותן השירותים בתוקף.

11 סיום החוזה

11.1 המסלול יהיה רשאי בכל עת ומכל סיבה שהיא, להביא הסכם זה לסיומו במתן הודעה בכתב לנותן השירותים של 30 ימים מראש. ניתנה הודעה כאמור יגיע ההסכם לקיצו במועד הנקוב בהודעה.

11.2 בתום תקופת ההסכם ו/או האופציה או בהגיע הסכם זה לסיומו בכל דרך אחרת, לרבות ביטולו בשל הפרתו, יפסיק נותן השירותים את מתן השירותים ויורה לעובדיו להפסיק את שירותי הניקיון ולסלק את ידם וכל ציוד השייך לנותן השירותים ואו למי מעובדיו מחצרי המסלול. מבלי לפגוע באמור לעיל מוסכם בין הצדדים כי אם נותן השירותים לא ימלא, במלואו ובאופן מידי את ההוראות הנ"ל – יהיה המסלול זכאי לעשות כן במקומו והכל ללא צורך בקבלת צו משפטי כלשהו.

11.3 למען הסר ספק – עם סיום ההסכם כאמור בסעיף זה לא יהא נותן השירותים זכאי לכל תשלום מהמסלול לרבות בשל כל עבודות אשר ביצע על חשבונו אולם יהיה זכאי להוציא את הציוד הנייד אשר נרכש על ידו.

11.4 המסלול לא יהיה אחראי לכל רכוש של נותן השירותים ו/או של מי מטעמו שיושאר במבנה בתום ההסכם. המסלול רשאי, אך לא חייב, לאחסן כל רכוש כאמור על חשבון נותן השירותים והמסלול יהיה פטור מכל אחריות לנזק שיגרם לרכוש או לאדם בין במהלך התפיסה ובין לאחריה.

11.5 מבלי לגרוע מזכויות המסלול על פי ההסכם ועל פי כל דין יהיה רשאי המסלול להביא הסכם זה לסיומו לפני תום תקופת ההסכם או האופציה, באופן מידי בהתקיים כל אחד המקרים שלהלן:

11.5.1 כנגד נותן השירותים נפתחו הליכי פירוק או פשיטת רגל

11.5.2 אם ימונה כונס נכסים/מפרק/נאמן (זמני או קבוע) לעסקי נותן השירותים

11.5.3 אם יורשעו נותן השירותים או מנהליו בעבירה שיש עמה קלון

11.5.4 אם הפר נותן השירותים הסכם זה הפרה יסודית שלא תוקנה באופן מידי לאחר שניתנה התראה בכתב לנותן שירותים מאת המסלול.

11.5.5 אם יפר נותן השירותים את הוראות החוק ו/או הדין בנוגע להעסקת עובדים ו/או בנוגע לתשלום מלוא הזכויות המגיעות להם ו/או פעילות המסלול ולא תיקן את ההפרה תוך 7 ימים ממועד קבלת ההתראה בכתב על כך.

11.6 מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, משהתריע המסלול על הפרת הוראה מהוראות הסכם זה בכתב, וזו לא תוקנה תוך שבעה ימים ממועד קבלת ההתראה, יגרור הדבר פיצוי מוסכם בסך 1,000 ₪ לכל יום, עד לביטול ההסכם, מבלי הצורך בהוכחת הנזק.

12. קיזוז

מובהר בזה כי נותן השירותים לא יהיה רשאי לקזז מכל סכום או תשלום שהוא, המגיע לו מאת המזמינה, כל סכום המגיע לה על פי חוזה זה או על פי כל דין.

13. סודיות

נותן השירותים מתחייב לשמור על סודיות ולא להעביר ו/או להודיע ו/או למסור ו/או להביא לידיעת כל אדם ו/או גוף אחר, כל מסמך ו/או מידע של המרכז ו/או כל מסמך ומידע הנוגע לשירותים על פי הסכם זה ו/או כל מידע שאיננו נחלת הכלל שיגיע אליו בתוקף או במהלך ביצוע ההסכם, בתוך תקופת ההסכם לפני תחילתו או אחריו. האמור בסעיף זה חל גם על המועסקים על ידי החברה ו/או מי מטעמה.

14. ויתור

כל התחייבות או שינוי בהוראות חוזה זה, ויתור, הנחה מטעם מי מהצדדים לא יהיו תקפים, אלא אם יעשו בכתב ויחתמו על ידיהם.

15. הסבת החוזה

נותן השירותים אינו רשאי להסב את החוזה ו/או להעביר חיוביו ו/או זכויותיו כולן או מקצתן לאחר, אלא אם קיבל לכך את הסכמת המזמינה מראש ובכתב. העסקת עובדים על ידי נותן השירותים לא תיחשב כהפרה של התחייבות נותן השירותים על פי סעיף זה.

16. ויתור, הארכה, הנחה

ויתור אחד הצדדים למשנהו על הפרת הוראה מהוראות חוזה זה, לא יחשב הויתור כויתור על כל הפרה שלאחר מכן של אותה הוראה, או כל הוראה אחרת בחוזה זה. כל ויתור, ארכה, או הנחה מטעם אחר הצדדים, לא יהיה בר תוקף, אלא אם נעשה בכתב ונחתם ע"י אותו צד.

17. ערבות ביצוע

- 17.1 להבטחת מילוי מלוא התחייבויות נותן השירותים כלפי המזמינה יפקיד נותן השירותים בידי המזמינה ערבות בנקאית לביצוע ע"ס 50,000₪ (חמישים אלף ₪) בתוך 7 ימים ממועד קבלת הודעת הזכייה והפקדת הערבות כאמור הינה תנאי למסירת ביצוע השירותים לידי נותן השירותים.
- 17.2 הערבות הבנקאית הנ"ל תשמש כבטוחה לתשלום כל תשלום ו/או כל הנזקים ו/או הוצאות שיגרמו למסלול ואשר החובה לשלם חלה על נותן השירותים על פי תנאי חוזה זה ו/או על פי כל דין, והוא לא שילמם, וכן כבטוחה לתשלום כל פיצוי ו/או הוצאה ו/או דמי נזק ו/או פיצוי מוסכם ו/או כל חיוב אחר אשר יחולו על נותן השירותים לפי תנאי חוזה זה ו/או לפי כל דין.
- 17.3 הוכח להנחת דעתה של המזמינה כי נותן השירותים לא פרע ו/או לא שילם אחד התשלומים שהתחייב בהם על פי חוזה זה, לרובת תשלומי עובדיו, ו/או הפר אחת או יותר מהוראות חוזה זה, ונותן השירותים קיבל התראה מוקדמת בכתב ולא תיקן את ההפרה תוך 7 ימים מיום משלוחה אליו, כי אז תהיה המזמינה רשאית לממש את הערבות ולשלם מתוכה התשלום הנ"ל ו/או לשלם כל תשלום על מנת לשפות את עצמה על כל נזקיה ו/או לקבל פיצוי המגיע לה לפי הוראות חוזה זה או כל דין. לא תהיה לנותן השירותים כל זכות תביעה כנגד המשכיר בגין הפעלת סמכותה למימוש הערבות, וביצוע סמכויותיו על פי סעיף זה.
- 17.4 מימוש הערבות לא תשמש מניעה למסלול מלהגיש גם תביעת ו/או כל הליך חוקי אחר נגד נותן השירותים, וכאמור גם ההוצאות המשפטיות תגבנה מתוך סכום הערבות הנ"ל.
- 17.5 הערבות או היתרה שתישאר ממנה לאחר מימושה ותשלום ו/או קבלת הסכומים המפורטים בסעיף זה לעיל מתוך הערבות, יוחזרו לנותן השירותים 90 יום לאחר תום תקופת חוזה זה ולאחר שיוכח להנחת דעתה של המזמינה כי שילם נותן השירותים את כל התשלומים המוטלים עליו על פי חוזה זה וכי מילא אחר כל התחייבויותיו על פי חוזה זה.

18. שונות

18.1 הצדדים מסכימים בזה במפורש, כי נותן השירותים ייחשב בכל עת כבר-רשות בלבד בקמפוס ו/או באיזה חלק ממנו, וכי הוא לא ירכוש כל זכויות, מכל סוג ומין שהוא, עקב מתן הרשות להיכנס לקמפוס ו/או עקב ביצוע העבודות על ידו.

18.2 המסלול אינו מתחייב למתן בלעדיות לנותן השירותים בקשר עם השירותים האמורים בהסכם זה והוא יהיה רשאי בכל עת להתקשר עם גופים ו/או אנשים אחרים בקשר עם השירותים הללו.

19. הודעות

כתובות הצדדים לצורכי חוזה זה הינן כמפורט במבוא לו וכל הודעה בקשר לחוזה זה שתישלח בדואר רשום ע"י צד אחד למשנהו, תיראה כאילו הגיעה לידי הנמען תוך 72 שעות ממועד מסירתו לבית הדואר או במקרה של מסירה ביד, בעת מסירתה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

נותן השירותים

המזמינה

נספח 3' – אישור עריכת ביטוח

תאריך: _____

לכבוד

המסלול האקדמי המכללה למינהל מיסודה של הסתדרות הפקידים בת"א חברה לתועלת הציבור בע"מ
(ח.פ. 513591222)

מען: שד' יצחק רבין 7, ראשון לציון

(להלן כולם ביחד או לחוד "המסלול")

הנדון: אישור על קיום ביטוחים של _____ בע"מ (ח.פ.) _____ (

להלן: "נותן השירותים") לפי הסכם במתקנים במבנים ובחצרים בקמפוס המכללה בשדרות

יצחק רבין 7, ראשון לציון (להלן: "השירותים")

הננו מתכבדים לאשר בזאת כי החל מיום _____ ועד ליום _____ ערכה חברתנו את הביטוחים המפורטים בהמשך בנוסחי "ביט" מהדורת _____, לכיסוי חבות חוקית של נותן השירותים לפי ההגדרות שלהלן, בין היתר בגין פעילותם בקשר להסכם שבנדון:

הערה:

בכל מקום בו יוזכר "נותן השירותים" יכללו עובדיו ומנהליו וכן תיכללנה חברות-בת ו/או שלובות ו/או קשורות, קבלני המשנה (מכל דרג) לרבות עובדים ומנהליהם.
בכל מקום בו יוזכר "המסלול", יכללו עובדיו, מנהליו ולפי העניין תלמידיו, וכן תיכללנה חברות-בת ו/או שלובות ו/או קשורות שלו ו/או מורשיהם של הנ"ל.

ביטוח רכוש אשר נמצא במתחם המסלול, במלוא ערכו וכן, הביטוח יכלול סעיף בדבר וויתור על זכות תחלוף (שיבוב) כלפי המסלול.

מוסכם כי למסלול אין אחריות כלשהי לשמירה על רכוש נותן השירותים ועובדיו.

ביטוח אחריות כלפי צד-שלישי בגין אחריות חוקית של נותן השירותים ו/או עובדיו ו/או הפועלים מטעמו כלפי צדדים שלישיים, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, כלפי המסלול ו/או עובדיו ו/או תלמידיו.

הפוליסה לא כפופה לכל הגבלה בדבר אחריות חוקית בגין ו/או כלפי קבלנים, קבלני משנה (מכל דרג) ועובדיהם וכן בדבר חבות בגין: אש, התפוצצות, בהלה, הרעלה, כל דבר מזיק במזון או במשקה, יבוטל חריג אחריות מקצועית ביחס לנזקי גוף אדם וכן יכוסו תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי כלפי המסלול. פרק זה יורחב לשפות את המסלול בגין אחריותו למעשי ו/או למחדלי נותן השירותים ו/או עובדיו ומנהליו ו/או מי מטעמו. מובהר כי כל אדם שאינו נכלל ברשימת השכר של נותן השירותים ייחשב כצד שלישי לצורך פוליסה זו ובתנאי שאינו מכוסה בפוליסת אחריות-מעבידים של נותן השירותים.

גבול אחריות: 20,000,000 ₪ (עשרים מיליון) לאירוע ובסה"כ לתקופת הביטוח.

השתתפות עצמית בכל נזק: _____ ₪

ביטוח אחריות-מעבידים בגין חבותו החוקית של נותן השירותים כלפי כל העובדים המועסקים על ידו בביצוע העבודות. הביטוח לא יהיה כפוף לכל הגבלה בדבר הרעלה, כל דבר מזיק במזון או משקה, עבודות בגובה או בעומק, קבלני משנה ועובדיהם (היה ונותן השירותים יחשב כמעבידים), תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי כלפי המסלול, שעות עבודה. כמו-כן, יורחב הכיסוי הביטוחי לכלול את חבות המסלול אם יחשב כמעביד של מי מעובדי נותן השירותים ו/או של קבלני המשנה ו/או של עובדיהם. כמו-כן ייכלל בפוליסה סעיף בדבר ויתור על זכות התחלוף (שיבוב) כלפי המסלול ובלבד שהויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.

גבולות אחריות: ₪ 20,000,000 (עשרים מיליון) לתובע, לאירוע ובסה"כ לתקופת הביטוח.

השתתפות עצמית בכל נזק: _____ ₪ למחלה מקצועית _____ ₪

ביטוח אחריות-מקצועית (לפי נוסח פוליסה המצ"ב הנהוג אצל המְבִטָח) בגין חבות חוקית העשויה לחול על נותן השירותים לרבות בגין כל הפועלים מטעמו ו/או עבורו, בגין מעשה או מחדל שלהם, אשר עלולים להוות הפרת חובה מקצועית, רשלנות, טעות או השמטה. הפוליסה תכסה בין היתר אבדן שימוש או עיכוב כתוצאה מאירוע מבוטח וכן תכסה הפוליסה אי יורש מצד עובדי נותן השירותים ו/או בגין מי מטעמו ו/או עבורו.

גבולות אחריות: ₪ 4,000,000 (ארבעה) לתובע, לאירוע ובסה"כ לתקופת הביטוח.

השתתפות עצמית בכל נזק: _____ ₪

סעיפים כלליים

א. אנו מאשרים בזאת, כי הביטוחים הנ"ל הינם קודמים וראשוניים לכל ביטוח שערך או שיערוך המסלול וכי אנו מוותרים מראש על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחיו.

ב. מוסכם כי הפרמיות בגין הביטוחים הנ"ל תשולמנה אך ורק ע"י נותן השירותים.

ג. מוסכם כי הפוליסות אינן כוללות סעיף-בוררות בין המבוטח ("נותן השירותים") לבין המבטח וכן שלא תערך בוררות שעלולה לפגוע בזכויות השיפוי של המסלול ומי מטעמו, ללא הסכמת המסלול מראש ובכתב.

ד. אנו מאשרים בזאת, כי הביטוחים הנ"ל לא ישונו לרעה, לא ישועבדו ולא יבוטלו, אלא אם נשלח על כך למסלול הודעה בדואר-רשום על כוונתנו לעשות כן, 30 יום מראש.

ה. מוצהר ומוסכם בזה כי הכיסוי האמור כפוף לתנאי הפוליסות המקורית שמספרן:

ביטוח צד-שלישי.....

ביטוח אחריות-מעבידים.....

ביטוח אחריות-מקצועית.....

ובכל מקרה של אי-התאמה או סתירה יגבר ויקבע האמור בנספח זה ובלבד שהכיסוי המקורי של הפוליסות לא יפגע.

בכבוד רב,

(תפקיד החותם)

(שם החותם)

(חותמת המְבִטָח)

(חתימת המְבִטָח)

נספח 4 – נוסח ערבות בנקאית לקיום ההצעה

ערבות בנקאית

תאריך: _____

לכבוד
המסלול האקדמי המכללה למינהל מיסודה של הסתדרות הפקידים בת"א חברה לתועלת הציבור בע"מ
ראשון לציון

א.ג.נ.

הנדון: כתב ערבות בנקאית אוטונומית מס'

1. על פי בקשת _____ (להלן – המבקש) אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של 50,000 ₪ (חמישים אלף ₪) (להלן – סכום הערבות) שתדרשו מאת המבקש במסגרת הצעתו לאספקת **שירותי שמירה ואבטחה בקמפוס המסלול האקדמי המכללה למינהל בראשון לציון.**
2. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שמתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן – הלשכה), באופן הבא:
"המדד החדש" - יהיה המדד האחרון אשר יפורסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה לפני ביצוע תשלום הערבות בפועל.
"המדד הבסיסי" - מדד מאי 2016 שפורסם ב-15.6.2016.
"תנודות במדד" - ההפרש בין המדד החדש למדד הבסיסי.
3. לפי דרישתכם הראשונה, לא יאוחר משבעה ימים מתאריך קבלת דרישתכם על ידינו אנו נשלם לכם כל סכום עד לסכום הערבות, בתוספת הפרשי התנודות במדד, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש.
4. ערבות זו הינה בלתי חוזרת ותישאר בתוקפה עד ליום 7.10.16 (כולל) בלבד.
5. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנקוב בסעיף 4 לעיל.
6. מוצהר בזאת, כי חילוטה של חלק מהערבות לא יגרע מתוקפה והיא תקפה לגבי יתרת הסכום שלא חולט.

בכבוד רב,

נספח 5 - קנסות

1. מבלי לגרוע מהאמור בהסכם או מכל סעד ותרופה אחרים המוקנים למזמינה על פי הסכם זה או על פי כל דין, מוסכם בין הצדדים כי בגין ההפרות המפורטות בטבלה שבסעיף 2 להלן, תהא המזמינה זכאית לפיצויים מוסכמים כמפורט בצידן.
- 2.

נושא	ההפרה	גובה פיצוי מוסכם
שכר	תשלום שכר הנמוך מהשכר הקבוע בחוזה זה או הפרת הוראה אחרת המתייחסת לתנאי העסקה ושכר של העובדים.	3,000 ש"ח
היעדרות	אי הצבת עובד למשמרת שלמה	700 ₪ לאירוע
היעדרות	נטישת עמדה במהלך משמרת	1500 ₪ לאירוע
רשלנות	אי ביצוע סריקות	100 ₪ לאירוע
רשלנות	ללא אמצעי קשר	50 ₪ לאירוע
רשלנות	חוסר ערנות מהותי המתבטא באי ביצוע המשימה	100 ₪ לאירוע
רשלנות	מחסור בכובע זיהוי	50 ₪ לאירוע
רשלנות	אי מילוי יומנים כנדרש	50 ₪ לאירוע
רשלנות	הופעה מרושלת/ ללא מדים	100 ₪ לאירוע
רשלנות	שער/בניין לא נעול	200 ₪ לאירוע
נשק	ללא נשק	100 ₪ לאירוע
נשק	מחסור במחסנית	100 ₪ לאירוע
נשק	נשק חלוד/לא תקין	450 ₪ לאירוע
נשק	שימוש לא אחראי בנשק	1,000 ₪ לאירוע והדחה מיידית
נשק	ללא שרוך אבטחה	100 ₪ לאירוע
נשק	נושא נשק שלא ביצע בו אימון	450 ₪ לאירוע
נשק	ללא חגורה	100 ₪ לאירוע
הכשרות	ללא הכשרה	450 ₪ לאירוע
הכשרות	אי קיום רענון כנדרש	450 ₪ לאירוע
מוקד	אי הפעלת מוקד/מוקד לא זמין	500 ₪ לאירוע
דיווחים	אי דיווח בשעון נוכחות כניסה/יציאה	50 ₪ לאירוע
פיקוח	אי ביצוע פיקוח ע"י מפקח של החברה	500 ₪ לאירוע

3. המזמינה תנכה את סכום הפיצויים המוסכמים הנקובים בטבלה דלעיל, בהתאם לקביעת מנהל סדנאות בטיחות ובטחון וזאת מכל תשלום שייגיע לנותן השירותים על פי חוזה זה או תגבה את הפיצויים, כאמור מהערבות או בכל דרך חוקית אחרת, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי, ניכוי הפיצויים המוסכמים מהתשלומים המגיעים או חילוטם מהערבות לא ישחררו את נותן השירותים מהתחייבויותיו על פי חוזה זה.
4. נותן השירותים לא יהיה רשאי לקזז עלות הפיצוי הנ"ל מהשכר המגיע לעובדיו.